

УТВЕРЖДЕН:
Годовым общим собранием акционеров
АО «Строймеханизация»
Протокол № 1 от «09» апреля 2021 г.

Предварительно утвержден:
Протокол заседания Совета Директоров
АО «Строймеханизация»
№ 30 от « 16 » февраля 2021 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

АО «Строймеханизация»

за 2020 год

Новосибирск 2020г

Содержание:

1. Положение Общества в отрасли.....	3
2. Приоритетные направления деятельности Общества	4
3. Отчет Совета Директоров о результатах развития Общества в 2020 году.....	4
4. Перспективы развития Общества.....	16
5. Информация о выплате дивидендов акционерам Общества.....	19
6. Описание основных факторов риска, связанных с работой Общества	19
7. Перечень заключенных Обществом в 2020 году крупных сделок и сделок, совершении которых имела заинтересованность органов управления Общества или ее акционеров	20
8. Сведения о составе Совета директоров Общества, включая изменения в нем.....	21
9. Информация о Генеральном директоре Общества	21
10. Критерии расчета и размер вознаграждений Генерального директора, а также каждого члена Совета Директоров Общества	22
11. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения	22

1. Положение Общества в отрасли

В соответствии с Указом Президента № 721 от 01.07.1992г. "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества" и Решением Госкомитета по управлению имуществом Новосибирской области от 03.11.1992г. «О приватизации и акционировании», Арендное предприятие трест «Строймеханизация» было преобразовано в Акционерное общество открытого типа «Строймеханизация» по решению учредительного собрания Общества от 17 сентября 1992 г.

Государственная регистрация Общества произведена Мэрией г.Новосибирска Постановлением № 875 от 28.10.1992г. Свидетельство № ГР – 120 от 28.10.1992г.

07.10.2002г. произведена государственная регистрация ИМНС России по Ленинскому р-ну г. Новосибирска Новосибирской области. Номер государственной регистрации – 1025401483447.

Место нахождения Общества – 630054, город Новосибирск, улица Римского - Корсакова, дом 4В, офис 19. фактический адрес - 630015 г. Новосибирск ул. Комбинатская, 3. Номера телефонов (383) 279-23-01, (383) 279-23-11. Адрес электронной почты: E-mail: oaosm@mail.ru.

АО «Строймеханизация» осуществляет строительную деятельность как подрядная организация общестроительного профиля, а также выполняет комплекс специализированных строительно-монтажных работ и услуг.

В структуру АО «Строймеханизация» входят обособленные структурные подразделения:

Наименование подразделения	Адрес	Вид деятельности
Аппарат правления АО «Строймеханизация»	630054, г. Новосибирск, ул. Римского - Корсакова, 4В, офис 19	Оперативная координация руководства деятельности структурных подразделений АО «Строймеханизация»: формирование портфеля заказов; заключение договоров подряда; разработка проектов производства работ; решение технических вопросов и др.
Управление механизации №1	630024, г. Новосибирск, ул. Горбаня, 31	Эксплуатация и текущий ремонт башенных кранов
Управление механизации №2	630033, г. Новосибирск, ул. Оловозаводская, 20	Полный комплекс земляных работ, забивка свай
Управление механизации №3	630034, г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 52/2	Полный комплекс земляных работ, забивка свай
Управление механизации №6	630066, г. Новосибирск, ул. Тюменская, 18	Эксплуатация и текущий ремонт передвижных грузоподъемных механизмов, автовышек, компрессоров
Специализированное управление №38	630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 17а	Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство.
Специализированное управление №40	633004, г. Бердск, ул. Химзаводская, 1а	Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство.
Специализированное управление №44	630015, г. Новосибирск, ул. Комбинатская, 3	Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство
Хозрасчетный отдел материально-технического снабжения	630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 17а	Комплектация объектов строительными материалами

2. Приоритетные направления деятельности Общества

Коды основных отраслевых направлений деятельности Общества согласно ОКВЭД

ОКВЭД	Вид деятельности в соответствии с классификатором	Примечание
43.12.3	Производство земляных работ	Работы, связанные с подготовкой строительного участка: разбор и снос зданий и сооружений, подлежащих сносу в рамках подготовки строительной площадки, расчистка строительных участков, выемка, отсыпка и перемещение грунта, выравнивание и планировка строительных участков, отрывка траншей и котлованов, удаление верхних слоев почвы, восстановление территорий, осушение строительных участков, забивка свай.
42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	
43.99.9	Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки.	Эксплуатация и текущий ремонт башенных кранов, передвижных грузоподъемных механизмов, автовышек, компрессоров. Работы, связанные с монтажом наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций, санитарно-технические работы. Благоустройство.
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
68.20.2	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	Услуги по сдаче в аренду складских, производственных и офисных площадей.

Строительство объектов выполнялось в соответствии с проектно-сметной документацией, проектами производства работ (ППР), на основании членства в саморегулируемой организации Ассоциация «Новосибирские строители», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-076-23112009.

3. Отчет Совета Директоров о результатах развития Общества в 2020 году.

Совет директоров АО «Строймеханизация» в течение года осуществлял общее руководство деятельностью Общества в пределах его компетенции, определенной Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом АО «Строймеханизация». Все члены Совета директоров Общества в течение отчетного периода добросовестно исполняли свои обязанности.

На заседаниях Совета директоров Общества рассматривались вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, а также вопросы текущей деятельности Общества. В отчетном году Совет директоров принял решение о закрытии структурных подразделений Управление механизации №3 630034, г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 52/2 и Хозрасчетный отдел материально-технического снабжения 630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 17а

связи с прекращением деятельности и отсутствием численности работников.

В отчетном 2020 году все строительно-монтажные и проектные работы выполнялись в соответствии с договорами подряда (контрактами) заключенными с заказчиками, генподрядными организациями, а также с субподрядчиками.

Договоры заключались правлением АО «Строймеханизация», а также структурными подразделениями Общества на основании генеральных доверенностей.

Строительство объектов выполнялось в соответствии с проектно-сметной документацией, проектами производства работ (ППР), на основании членства в саморегулируемой организации Ассоциация «Новосибирские строители», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-076-23112009.

В 2020 году Общество выполнило свой профиль работ и обеспечило сдачу 40 объектов на общую сумму 91 407,152 тыс. рублей, в том числе:

1. Устройство наружных сетей для строящегося объекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом №27/1 (VIII этап строительства) по ул. Лескова в Октябрьском районе г. Новосибирска», общей стоимостью 3 909,12 тыс. руб. в том числе:

- канализация К-1 длиной 46,1 мп, из полипропиленовых труб Д225мм, из чугунных труб Д100мм, Д150мм, стоимостью 1 760,02 тыс. руб. - январь;

- ливневая канализация К-2 длиной 48,7 мп, из полипропиленовых труб Д160, Д315, из труб ПЭ100 SDR17 Д110мм, стоимостью 1 621,0 тыс. руб. - январь;

- водопровод В-1 из труб ПЭ100 SDR17 Д160мм, длиной 9 мп, стоимостью 528,1 тыс. руб. - январь;

2. Ремонт участка теплотрассы 2Д89мм длиной 16 мп по ул. Инженерная, 4 в г. Новосибирске, стоимость работ 197,86 тыс. руб. – январь;

3. Комплекс работ по устройству свайного поля из составных свай С50-30вц3/С90-30нц3 в количестве 224 шт. на объекте «Блок-секция №1 корпус №2 многоквартирного многоэтажного дома - I этап строительства многоквартирного многоэтажного дома по ул. Станиславского, 16/1 стр. в квартале «Тихвинский» в Ленинском районе», стоимость работ составила 884,376 тыс. руб. – апрель;

4. Выполнение комплекса работ по строительству наружных сетей водопровода и канализации на объекте «Здание детского сада - яслей по ул. Владимира Заровного, 30 в Октябрьском районе», общей стоимостью 660,376 тыс. руб., в том числе:

- водопровод В1 из трубы ПЭ100 SDR17 Д110 мм, длиной 70 мп, стоимостью 260,154 тыс. руб. – апрель;

- канализация К1 из трубы КОРСИС Д160 мм, длиной 144 мп, стоимостью 400,222 тыс. руб. – июль;

5. Комплекс работ по погружению составных свай С60-30 вц /С90-30 нц3 и срубке оголовков в количестве 261 шт. на объекте «Блок-секция №№ 2,3 корпус 2 многоквартирного многоэтажного дома – II этап строительства многоквартирного многоэтажного дома по ул. Станиславского, 16/1 стр. в квартале «Тихвинский» в Ленинском районе», стоимость работ составила 1 029,96 тыс. руб. – июнь;

6. Устройство наружных сетей канализации К1 и К2 для строящегося объекта «Многоэтажный многоквартирный жилой дом №27/1 (VIII этап строительства) по ул. Лескова в Октябрьском районе г. Новосибирска», на общую стоимость 2 614,64 тыс. руб., в том числе:

- канализация К-1 из полипропиленовых труб Д225мм, из ПВХ труб Д110мм, длиной 103,31 мп, стоимостью 1 190,66 тыс. руб.- июнь;

- ливневая канализация К-2 длиной 92,5 мп, из полипропиленовых труб Д315, ПВХ труб Д110мм, стоимостью 1 423,98 тыс. руб.- июнь;

7. Продавливание стального футляра Д1220 мм длиной 52,35 мп на объекте «Увеличение пропускной способности коллектора по ул. Гусинобродское шоссе», стоимостью 2 592,50 тыс. руб. – июль;

8. Вынос канализации К1н из труб ПЭ100SDR17 2Д110х6.6мм, длиной 39 мп в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 942,12 тыс. руб.- июль;

9. Строительство теплотрассы II-я оч. 2Д273мм, длиной 37,5 мп в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 1 304,86 тыс. руб.- июль;

10. Вынос тепловой сети 2Д133 длиной 90,2 мп из зоны строительства по ул. Русская в Советском районе г. Новосибирска, стоимостью 1 850,119 тыс. руб. – июль.

11. Устройство наружных сетей на объекте «Многokвартирные жилые дома №1,2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, зданий автостоянок по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича, 8, на общую стоимость 4 777,649 тыс. руб., в том числе:

- водопровод В1 из трубы ПЭ100 SDR17 Д110мм, длиной 117,5 мп, с кожухом из ПЭ100 SDR17 Д315мм длиной 41.3 мп, стоимостью 2 018,481 тыс. руб. – октябрь;

- канализация К1 из трубы КОРСИС Д200/171, длиной 115 мп, стоимостью 790,499 тыс. руб. – август;

- Теплотрасса из труб 2Д108ППУ, 2Д76ППУ, длиной 110 мп, стоимостью 1 968,668 тыс. руб. – август;

12. Строительство теплотрассы длиной 31 мп из труб 2Д89мм, Д80мм, Д65мм, Д50мм, на объекте «Жилой дом №22 в микрорайоне «Южный» г. Бердска», стоимостью 864,53 тыс. руб.- август;

13. Устройство канализации К-1 (II-я очередь) длиной 147,05 мп, из полипропиленовых труб Д200мм, Д315мм, ПВХ труб Д110мм, на объекте «Жилой дом №1 в микрорайоне «1-20» г. Бердска», стоимостью 1 306,40 тыс. руб. – август;

14. Строительство теплотрассы I-я оч. (магистраль) 2Д273мм, длиной 83,5 мп в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 2 429,30 тыс. руб.- август;

15. Массовая забивка свай С70.30-6-В25W5F150 в количестве 590 шт., в том числе 10 шт. под динамические испытания грунтов, на объекте «Здание детского сада-яслей в г. Искитим, микрорайон Подгорный», стоимость работ составила 865,00 тыс. руб. – сентябрь;

16. Строительство внутриквартальных сетей водопровода и теплотрассы к жилому дому №2 по ул. Выборная на объекте «Многokвартирный, многoэтажный дом №2 (по генплану), с помещениями общественного назначения, автостоянок, канализационной насосной станции, трансформаторной подстанции по ул. Выборная в Октябрьском районе г. Новосибирска», общей стоимостью 2 199,836 тыс. руб., в том числе:

- водопровод В1 из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Д160*9,5мм, длиной 52 мп, стоимостью 1 304,805 тыс. руб. – сентябрь;

- теплотрасса из трубы ППУ Д108*4/200, длиной 62 мп, стоимостью 895,030 тыс.руб. – сентябрь;

17. Погружение обсадной трубы Д530 мм длиной 17 мп, в количестве 9 штук, на объекте по адресу: Восточное шоссе 2а, стоимость работ составила 230,0 тыс. руб. – сентябрь;

18. Строительство теплотрассы 2Д89мм длиной 11 мп на объекте «Жилой дом №2 в микрорайоне «Южный» г. Бердска», стоимостью 112,4 тыс. руб.- сентябрь;

19. Комплекс работ по погружению свай С120.30-8 и срубке оголовков свай, в количестве 788 шт. на объекте «Многokвартирный многoэтажный жилой дом №4 по ГП, автостоянка по ул. Троллейная в квартале «Софийский» в Ленинском районе» стоимость работ составила 2 442,200 тыс. руб. – октябрь;

20. Погружение свай С23п-30х30(14)-9 в количестве 312 шт. на объекте «Здание детского сада-яслей в г. Бердске, микрорайон Южный», стоимость работ составила 830,840 тыс. руб. – октябрь;

21. Устройство ливневой канализации К-2 из полипропиленовых труб Д250мм, длиной 388,8 мп. по ул. Салаирская (НК-4) в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 2314,99 тыс. руб. – октябрь;

22. Устройство ливневой канализации К-2 длиной 145 мп, из полипропиленовых труб Д250мм, Д315мм, по ул. Звёздная (НК-2) в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 1 128,20 тыс. руб. – октябрь;

23. Продавливание и монтаж стального футляра Д530мм, длиной 216,4 мп на объекте: «Реконструкция площади Лыщинского с участками автомобильных дорог, для обеспечения транспортной доступности к «Многofункциональной ледовой арене» в

Кировском, Ленинском районах» стоимость работ составила 4 784,52 тыс. руб. – декабрь;

24. Реконструкция тепловой сети, трубопровода горячего водоснабжения и циркуляции от ТК86 до ж.д. по ул. Рогачева, 45,47,49, Новая, 3 г.Бердска, из труб ППУ диаметром Д32 -108 мм, протяженностью 154,4мп, стоимость работ составила 2 612,096 тыс. руб.- декабрь

25. Устройство канализации К-1 длиной 151 мп, из полипропиленовых труб Д200мм, Д315мм, ПВХ труб Д110мм, на объекте «Жилой дом №2 в микрорайоне «Южный» г. Бердска», стоимостью 1 719,61 тыс. руб. – декабрь;

26. Устройство ливневой канализации К-2 (магистраль - НК-5) из полипропиленовых труб Д250мм, Д315мм, Д500мм, общей длиной 478,8 мп в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 7 087,44 тыс. руб. – декабрь;

27. Устройство водопровода В-1 длиной 980,65 мп, из труб ПЭ100 SDR17:Д110х6.6мм, Д250х14.8мм, Д90х5.4мм, Д50х3мм в микрорайоне «Южный» г. Бердска, стоимостью 10631,53 тыс. руб. – декабрь;

28. Испытание грунтов статической нагрузкой с выдачей отчетов на объектах «Магазин средств механизации по ул. Станционной в Ленинском районе г. Новосибирска», «Гостиница по ул. Станционной в Ленинском районе г. Новосибирска», общей стоимостью 508,0 т.р.

29. Погружение свай для статического испытания в количестве 9 шт. и проведения испытания на объекте: «Многokвартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторные подстанции, канализационная насосная станция по ул. Заречная в Первомайском районе г. Новосибирска. Многоквартирный многоэтажный жилой дом №5,6 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. 5 очередь строительства», стоимостью 971,740 тыс. руб.

30. Погружение свай в количестве 484 шт. на объекте «Реконструкция незавершенного строительства объекта (блок А гостиничного комплекса «Турист») и нежилых помещений для размещения многофункционального комплекса по адресу: площадь Карла Маркса, д. 2 в г. Новосибирске», общей стоимостью 4 211,077 т. р., в том числе:

- погружение свай для статического испытания в количестве 2 шт.
- бурение скважин длиной 3549 мп
- массовое погружение свай сваедавливающей установкой в количестве 482 шт.

31. Погружение свай длиной 8 м в количестве 16 шт. на объекте «Замена промежуточной опоры №139/5 ВЛ 220 кВ Заря-Правобережная (236) на анкерно-угловую», стоимостью 300,0 т. р.;

32. Массовое погружение свай в количестве 96 шт. на объекте «Производственная база в г. Новосибирске по ул. Б.Хмельницкого, 84. Холодный склад», стоимостью 765,561 т. р.

33. Погружение свай в количестве 147 шт., из которых 6 шт. для статического испытания грунтов, на объекте «Жилые дома и объекты инженерного обеспечения по ул.Западной в Кировском районе г. Новосибирска. Жилой дом №7. 4 этап строительства», стоимостью 1 972,086 т.р.;

34. Погружение свай в количестве 6 шт. для выполнения статического испытания грунтов на объекте «Многokвартирный многоэтажный дом №2,3 по ГП с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция - IV и V этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска», стоимостью 445,50 т.р.

35. Массовое погружение свай в количестве 433 шт. на объекте «Многokвартирный многоэтажный дом №2,3 по ГП с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция - IV и V этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска», стоимостью 9 314,611 т.р.

36. Массовое погружение свай в количестве 153 шт. на объекте «Магазин по ул. Виктора Уса в Кировском районе г. Новосибирска», стоимостью 410,480 т.р.

37. Массовое погружение свай в количестве 1069 шт., из которых 7 шт. для статического испытания грунтов, на объекте «Многokвартирный многоэтажный дом №1 по ГП с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, трансформаторная подстанция - 1,2,3 этап строительства по ул. Ватутина в Кировском районе г. Новосибирска», стоимостью 4 258,456 т.р.

38. Массовое погружение свай в количестве 746 шт., из которых 18 шт. для статического испытания грунтов, на объекте «Многokвартирные жилые дома по ул. 1-ой Чулымской в Ленинском районе г. Новосибирска. Жилой дом №9. Жилой комплекс "Венеция-3", стоимостью 2 709,109 т.р.

39. Погружение свай в количестве 6 шт. для выполнения статического испытания грунтов на объекте «Многokвартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по ул. Воинская в Октябрьском районе г. Новосибирска», стоимостью 686,62 т. р.

40. Массовое погружение свай в количестве 794 шт., из которых 4 шт. для статического испытания грунтов, на объекте «Здание детского сада-яслей по ул. Шевелёва, 14 в Кировском районе г. Новосибирска», стоимостью 2 531,440 т. р.

И другие объекты.

Физические объемы работ подразделений АО «Строймеханизация» за 2020 г.

1. Специальные работы

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Всего			В том числе по подразделениям					
						СУ-38			СУ-40		
			2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%
1	Сети водопровода	км	0,977	1,224	125,3	0,823	0,243	29,5	0,154	0,981	637
2	Сети канализации	км	5,958	2,066	34,7	1,657	0,252	15,2	4,301	1,814	42,2
3	Сети теплоснабжения	км	0,342	0,865	253	0	0,3	100	0,342	0,565	165,2
4	Устройство камер и колодцев	шт.	115	116	100,9	17	22	129,4	98	94	95,9
5	Монтаж железобетонных и бетонных изделий	т.м3	0,587	0,536	91,3	0,045	0,058	128,8	0,542	0,478	88,2
6	Устройство проездов и площадок	т. м ²	0,507	0,120	23,7	0	0	0	0,507	0,120	23,7
7	Установка бордюра	пм	127	0	0	0	0	0	127	0	0
8	Погрузо-разгрузочные работы	т.тн.	17,479	6,359	36,4	3,18	0,355	11,2	14,299	6,004	42

Всего инженерных сетей	7,28	4,155	57,1	2,48	0,795	32,1	4,797	3,36	70,0
-------------------------------	-------------	--------------	-------------	-------------	--------------	-------------	--------------	-------------	-------------

1. Земляные работы

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Всего			В том числе по подразделениям					
						УМ-2			УМ-6		
			2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%
1	Экскавация	т. м ³	2,41	0	0	2,41	0	0	0	0	0
	в транспорт (с песком)	т. тн	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Забивка свай

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Всего			В том числе по подразделениям					
						УМ-2			УМ-6		
			2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%	2019 г.	2020 г.	%
1	Забивка свай	шт.	6807	6157	90,5	4492	3962	88	2315	2195	95

Электроснабжение подразделений АО «Строймеханизация» осуществляется от сетей АО «Новосибирскэнерго» через подстанции Горэлектросетей и от собственных подстанций установленной мощностью 15985 кВт.

Всеми подразделениями АО «Строймеханизация» заключены самостоятельные договора на электроснабжение собственных объектов и объектов строительства с АО «Новосибирскэнергосбыт». На всех питающих кабелях в подстанциях установлены приборы учета, по которым производятся расчеты за потребленную электрическую энергию. Энергетические службы подразделений в отчетном году работали четко и безаварийно.

Теплоснабжение производственных помещений и АБК, осуществляется от ЦТП АО «Сибирская энергетическая компания»

В подразделениях не было допущено простоев и несчастных случаев по вине энергетических служб.

Своевременно была произведена аттестация руководящих работников и электротехнического персонала по знаниям ПЭЭП.

Водоснабжение в АО «Строймеханизация» производится от сетей МУП «Горводоканал» г Новосибирска, непосредственно и через сети сторонних организаций на основании заключенных договоров.

Сравнительная таблица по потреблению основных энергоресурсов за 2019 – 2020 г.

Подразделение	Электроэнергия				Теплоэнергия				Вода				Стоки			
	2019		2020		2019		2020		2019		2020		2019		2020	
	кВт	Руб	кВт	Руб	Гкал	Руб	Гкал	Руб	м³	Руб	м³	Руб	м³	Руб	м³	Руб
Управление механизации №1	3693 19,00	13371 77,21	399076, 00	15394 37,94	2190 ,561	24181 41,58	1844,1 7	21854 64,31	1955 ,00	4683 3,18	2411 ,00	3826 7,92	602,00	7145 ,74	2411,0 0	29523, 67
Управление механизации №2	5163 28,00	22438 12,80	462738, 00	21372 73,66	2030 ,00	26993 28,65	2079,0 0	29683 51,05	2130 ,00	3886 5,12	1985 ,00	3717 1,48	2130,0 0	2982 9,12	1985,0 0	28738, 52
Управление механизации №6	5347 93,00	22879 51,00	586090, 00	27023 60,00	1038 ,39	13538 56,64	943,03	13034 22,27	3289 ,00	1060 05,5 6	2736 ,00	9214 5,00	3289,0 0	0,00	2736,0 0	0,00
Специализированное управление №38	8659 4,00	37614 9,00	30544,0 0	14202 9,00	554, 7	71290 0,00	264,15 3	36600 0,00	1976 ,00	2997 0,00	1184 ,00	1840 0,00	1317,6 0	1539 0,00	988,2	12000, 00
Специализированное управление №40	4844 05,00	20496 91,77	390287, 00	18146 31,80	386, 424	69596 8,08	337,50 7	63242 2,82	233, 97	4575 ,91	280, 00	5692 ,46	233,97	7033 ,14	280,00	8752,4 4
Специализированное управление №44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1421 ,00	2765 8,34	0,00	0,00	1421,0 0	21434, 36
Аппарат правления	1684 57	73066 2,81	155711	60238 7,83	379, 402	50573 4,98	375,45 47	48816 7,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО:	2159 896	90254 44,59	2024446	89381 20,23	6579 ,477	83859 29,93	5843,3 147	79438 27,89	9583 ,97	2262 49,7 7	1001 7	2193 35,2	7572,5 7	5939 8	9821,2	10044 8,99

Изменение показателя (увеличение + /уменьшение-)	кВт	Тыс. руб.	Гкал	Тыс. руб.	м³	Тыс. руб.	м³	Тыс. руб.
	-135 450	-87,324	-736,1623	-442,102	+433,03	-6,914	+2248,63	+41,05

Сравнительная таблица по потреблению основных видов топлива за 2019 – 2020 г.

Подразделение	Бензин				Дизельное топливо			
	2019		2020		2019		2020	
	л	Руб	л	Руб	л	Руб	л	Руб
Управление механизации №1	12631,58	499124,12	14158,00	573324,00	19418,12	862746,88	12995,00	622487,00
Управление механизации №2	30132,779	946075,18	21787,61	737776,77	165333,269	5771659,63	88563,00	3276793,82
Управление механизации №6	27700,00	1264833,00	25447	919847,00	86600,00	3607249,00	63801,00	2270995,00
Специализированное управление №38	26024,00	1029994,00	6124,656	217006,79	31744,00	1296476,00	2643,939	112152,09
Специализированное управление №40	22850,00	773080,00	17428,00	604271,00	51889,00	1954646,00	40435,00	1665724,00
Специализированное управление №44	0	0	0	0	0	0	0	0
Аппарат правления	0	0	0	0	0	0	0	0
ИТОГО:	119338,359	4513106,3	84945,266	3052225,56	354984,389	13492777,51	208437,939	7948151,91

Изменение показателя (увеличение + /уменьшение-)	Бензин, л	Тыс. руб.	Дизельное топливо, л	Тыс. руб.
	-34393,093	-1460,880	-146546,45	-5544,625

Состояние охраны труда

Основная работа по созданию здоровых и безопасных условий труда в подразделениях АО «Строймеханизация» осуществляется на основе действующих законов и нормативных актов Российской Федерации и проводится в соответствии с утвержденными графиками оперативно-профилактической работы, «Сметой – соглашением» на текущий год, мероприятиями по профилактике и снижению проф. заболеваемости, а также – на основе квартальных планов работы инженеров по охране труда.

В правлении и в подразделениях АО «Строймеханизация» созданы постоянно действующие экзаменационные комиссии, работа которых связана с обучением и аттестацией специалистов и рабочих по охране труда в строительстве и на автотранспорте. Комиссией правления контролируется своевременная аттестация специалистов и рабочих по всем видам профессиональной деятельности:

- по основам промышленной безопасности;
- эксплуатация подъемных сооружений (ПС) на опасных производственных объектах;
- электро- и пожарной безопасности;
- специалистов сварочного производства.

За 2020 г. прошли проверку знаний по охране труда ИТР – 5 человек;

- аттестованы по основам промышленной безопасности – 3 человека;

- безопасная эксплуатация подъемных сооружений на опасных производственных объектах – 3 человека;

- по электробезопасности и технической эксплуатации тепловых энергоустановок – 5 человек;

В АЦ «Сварка» прошли обучение и аттестацию один специалист сварочного производства.

Общие затраты на обучение и аттестацию специалистов и рабочих составили 107,7 тыс. руб.

Освоение средств на мероприятия по охране труда в АО «Строймеханизация» в 2020 г.

По всем видам финансирования освоение средств на мероприятия по охране труда составило 1667,5 тыс. руб. при запланированных 970,85 тыс. руб. что составляет 171,76%.

В подразделениях приобретены спецодежда, спецобувь, СИЗ на сумму 133,1 тыс. руб.

Проведен периодический медицинский осмотр работников, занятых на работах с вредными условиями труда – 29 человек, отклонений и профзаболеваний не выявлено.

Затраты на номенклатурные мероприятия по «Смете – соглашению» на охрану труда составили 924,0 тыс. руб. при запланированных 71,6 тыс. руб. или 1290,5%.

Динамика травматизма и заболеваемости по подразделениям АО «Строймеханизация» за 2020 г.

Годы	Ср. сп. состав, чел.	Кол. н. случ. Всего:	В том числе			К-т част.	К-т тяж.	Трудопотери от травматизма (рабочие дни)	Общие заболев. (календарные дни)	заболевание на 1-го ср. списочного работника	Проф. заболевания (чел.)
			Н-1	С инв. исх.	См. исх.						
2019	95	-	-	-	-	-	-	-	2427	10,0	Нет
2020	86	-	-	-	-	-	-	-	1196	10,0	Нет

Аттестация рабочих мест

В 2020 г. работа по аттестации рабочих мест проводилась в плановом порядке во всех подразделениях АО «Строймеханизация». Были проведены инструментальные замеры производственных факторов на 10 рабочих местах, подлежащих спецоценке условий труда.

Мероприятия по управлению дебиторской и кредиторской задолженности

В течение 2020 года старшим юрисконсульту АО «Строймеханизация» проделана следующая работа:

В Арбитражном суде НСО юрист принимала участие в следующих делах:

1. Дело №А45-7284/2019 по иску АО «СибЭко» к АО «Строймеханизация» о взыскании задолженности в размере 405 352,07 руб. Решение от 11.03.2020 г. – взыскать. Все погашено.

2. Дело №А45-35087/2019 по иску ООО «ИНТЕР-1» к АО «Строймеханизация» и ООО «Алькасар» о признании договора купли-продажи ничтожным. Решение от 31.12.2020 г. Отказ в удовлетворении иска. Апелляционная инстанция 21.05.2020 г. – отказ. Кассация 23.09.2020 г. – отказ. Верховный суд РФ 13.01.2021 г. – отказ.

3. Дело №А45-43718/2019 по иску АО «Строймеханизация» к ООО «ИНТЕР-1» о взыскании задолженности в сумме 734 261,84 руб. и процентов. Решение от 13.02.2020 г. – взыскать долг и проценты. Апелляционная инстанция 29.06.2020 г. – отказ. Кассация 17.12.2020 г. – отказ.

4. Дело №А45-39399/2019 по иску ООО «Сибгидравлика» к ООО «Бестком плюс» об установлении сервитута, АО «Строймеханизация» - третье лицо. Определением от 03.06.2020 г. дело передано в суд общей юрисдикции по Дзержинскому району.

5. Дело №А45-44112/2019 по иску ИП Александровой Е.К. к АО «Строймеханизация». Все оплачено по Мировому соглашению.

6. Дело №А45-10954/2020 по иску АО «СибЭко» к АО «Строймеханизация» о взыскании задолженности в размере 269 308,92 руб. Возврат искового заявления в связи с оплатой.

7. Дело №А45-17542/2020 по иску ООО ОП «Терра» к АО «Строймеханизация» о взыскании задолженности в размере 284 998,10 руб. Возврат искового заявления ввиду несоблюдения претензионного порядка. Оплачено по графику ОСП СУ-38 АО «Строймеханизация».

8. Дело №А45-5787/2020 по иску ООО «ИНТЕР-1» к ООО «Алькасар» об обязанности заключить договор аренды, АО «Строймеханизация» - третье лицо. Решение от 27.07.2020 г. – отказ в удовлетворении иска. Апелляционная инстанция 25.06.2020 г. – отказ. Кассация 03.09.2020 г. – отказ.

9. Дзержинский районный суд г. Новосибирска – дело №2-2399/2020 по иску ООО «Сибгидравлика» к ООО «Бестком плюс» об установлении сервитута, АО «Строймеханизация» - третье лицо. Исковое заявление оставлено без движения ввиду отсутствия истца.

10. Судебный участок №3 Ленинского судебного района г. Новосибирска – Постановление от 29.07.2020 г. о замене административного штрафа предупреждением. (сдача больничного листа позже установленного срока).

Основным направлением деятельности старшего юрисконсульта Общества в 2020 году явилось работа по проверке и анализу договоров субподряда, заключаемых Обществом с Заказчиками. Также проверка и анализ прямых договоров, заключаемых обособленными структурными подразделениями Общества.

Работа по взысканию дебиторской задолженности с Заказчиков и Генподрядчиков за выполненные подразделениями АО «Строймеханизация» работы и оказанные услуги (таблица дебиторской задолженности).

Работа с договорами аренды нежилых помещений, сдаваемых Обществом в аренду по адресу: ул. Комбинатская, 3 и ул. Петухова, 17А.

В случае неоплаты арендных платежей выставление претензий арендаторам.

При заключении договоров аренды недвижимого имущества с правом использования адреса арендодателя как юридического, юристом Общества совместно с ИФНС по Дзержинскому району г. Новосибирска проводится работа по профилактике и недопущению адресов массовой регистрации по месту нахождения АО «Строймеханизация».

В 2020 году были предъявлены претензии на общую сумму 6 678 233 руб. 06 коп. к следующим должникам:

1. ООО «Энерго-Ресурс»

долг – 35 073,53 руб.

2. Каржавин А.Е.	долг – 36 196,18 руб.
3. ИП Шершнев	долг – 62 178,64 руб.
4. ООО «Сибстройсервис»	долг – 10 000,00 руб.
5. ООО ПХК «Железный дровосек»	долг – 624 044,74руб.
6. ООО «ТМД-Логистика»	долг – 430 165,97руб.
7. ООО «СМУ-9»	долг – 2 693 230,00 руб.
8. ООО СФ «Импульс»	долг – 1 206 100,00 руб.
9. ООО «Вертикаль-НСК»	долг – 1 181 646,00 руб.
10. ООО «Атмосфера света»	долг – 140 409,00 руб.
11. Костенкова Н.Ю.	долг – 209 189,00 руб.
12. ООО «Пневматика НСК»	долг – 50 000,00 руб.

Таблица движения дебиторской задолженности

№ п/п	Управление	Должник	Сумма долга	Результат
1	Управление механизации №6	ГСК «КЛЕН»	Долг 250 401,44 Взыскано: Долг - 250 401,44 % - 2 390,76	На расчетном счете должника денег нет. Передано по договору №10-10/17-4 от 10.10.2017г. в работу ООО ПЦ «Финансовый защитник»
2	Управление механизации №6	ООО «Гранат»	Долг 565 722,57 Взыскано: Долг - 565 722,57 % - 25 116,03	Исполнительный лист сдан в Отдел службы судебных приставов по Заельцовскому району г.Новосибирска Передано по договору №10-10/17-2 от 10.10.2017г. в работу ООО ПЦ «Финансовый защитник»
3	Управление механизации №6	ООО «Сибстройсервис»	Долг 491 140,87 Взыскано: Долг - 491 140,87 % - 29 826,57	На расчетном счете должника денег нет. Передано по договору №10-10/17-3 от 10.10.2017г. в работу ООО ПЦ «Финансовый защитник»
4	АО «Строймеханизация»	Беркетов Ф.И.	Возмещение материального ущерба Взыскано: 528 748,14	Исполнительный лист находится в Отделе службы судебных приставов по Дзержинскому району на исполнении: из пенсии удерживается ежемесячно 6 852,07
5	АО «Строймеханизация»	Беркетов Ф.И.	Взыскана задолженность по договору купли-продажи 65 537,20	Исполнительный лист находится в Отделе службы судебных приставов по Дзержинскому району на исполнении: из пенсии удерживается ежемесячно 50%.
6	АО «Строймеханизация»	ООО «КранСервис»	Долг - 808 324,80 % - 100 210,13 Взыскано: Долг - 808 324,80 % - 100 210,13	Получен исполнительный лист. Заявление о признании должника банкротом
7	Управление механизации №2	АО «Строительный трест № 43»	Долг- 2 859 484, 21 % - 326 667,00 Утверждено мировое соглашение	Выдан исполнительный лист. Заключено Соглашение об уступке права требования.
8	АО «Строймеханизация»	ООО «Акваколор»	Долг- 171 041,94 Долг – 9 078,00 % -388 811,94	Выдан исполнительный лист.
9	АО «Строймеханизация»	ООО «Полимеравтодор»	Долг – 553 000 % - 18 089	Возврат документов, т.к. в договоре предусмотрена ст.317.1 ГК РФ.
10	АО «Строймеханизация»	ООО «ИНТЭКС»	Долг – 1 255 098,22 Встречное	Взыскать с ООО «ИНТЭКС» 581 860,18. Апелляция - отказ

№ п/п	Управление	Должник	Сумма долга	Результат
			требование- 463 636,64 +%	
11	АО «Строймеханизация»	ООО «ИНТР-1»	Долг - 734 261,84 % - 113 503,40	Взыскать долг- 734 261,84 и %
Всего			Взыскано: Долг: 7 618 601,19 руб. % - 986 525,85 руб.	

Финансовая деятельность

Валюта баланса в 2020 году уменьшилась на 35 448 тыс. руб. или на 38,06%.

Уменьшение валюты баланса за отчетный период свидетельствует о снижении хозяйственного оборота (деловой активности) Общества.

Причины, повлиявшие на деятельность Общества, обусловлены главным образом внешним фактором - сокращение платежеспособного спроса заказчиков на работы и услуги в строительной отрасли.

Уменьшение активов произошло за счет снижения оборотного капитала на 29 024 тыс. руб. или на 41,88%, и одновременно снижения внеоборотных активов на 6 424 тыс. руб. или 26,96%.

Уменьшение оборотного капитала произошло по статье запасы и затраты на 1 173 тыс. руб. (20,41%), причем доля в структуре актива баланса, увеличилась на 1,8%.

Кроме того, уменьшились оборотные активы за счет дебиторской задолженности на 21155 тыс. руб. (43,84%), также доля в структуре актива баланса уменьшилась на 4,8%.

В том числе дебиторская задолженность по покупателям и заказчикам уменьшилась на 19 545 тыс. руб. (48,57%), также доля в структуре актива баланса уменьшилась на 7,3%. Кроме того, уменьшение оборотного капитала произошло по статье денежные средства на 6 696 тыс. руб. (43,77%), в составе оборотных активов доля денежных средств уменьшилась на 1,5 % (с 16,43% до 14,91 %).

Анализ источников средств показывает, что доля собственного капитала к концу года снизилась с 1,75 до 0,82%, а в абсолютном выражении снижение произошло на 1 162 тыс. руб., в тоже время произошло снижение доли заемного капитала (обязательств) на 34286 тыс. руб. или на 37,47%.

Существенное изменение в заемном капитале произошло по статье «Кредиторская задолженность» (снижение на 34768 тыс. руб., или на 38,0%), однако доля в структуре пассивов увеличилась на 0,10%.

Внеоборотные активы уменьшились на 6424 тыс. руб. или на 4,6% (23832 тыс. руб. на начало и 17408 тыс. руб. на конец отчетного года).

Изменение внеоборотных активов произошло в основном за счет снижения роста основных средств на 6111 тыс. руб. (4,6 %).

Состояние основных средств Общества характеризуется системой показателей приведенных в таблице:

№ п/п	Показатель	На начало года	На конец года	Изменение показателя (+ / - ; %)	
				Абсолютной величины (гр.2 - гр.1)	Темп роста (%) ((гр.2 : гр.1)x100)
	А	1	2	3	4
1	Первоначальная стоимость основных средств	111 759	99 080	-12 679	88,7
2	Износ основных средств	88 676	82 108	-6 568	92,6
3	Остаточная стоимость основных средств	23 083	16 972	-6 111	73,5
4	Поступило	1 186		X	X
5	Выбыло	13 865		X	X
6	Коэффициент износа основных средств ((стр.2 : стр.1)x100)	79,3	82,9	3,5	X
7	Коэффициент годности основных средств ((стр.3 : стр.1)x100)	20,7	17,1	-3,5	X
8	Коэффициент поступления ((стр.4 : стр.1гр.2)x100)	1,2		X	X
9	Коэффициент выбытия ((стр.5 : стр.1гр.2)x100)	14,0		X	X

За отчетный год первоначальная стоимость основных средств уменьшилась на 6111 тыс. руб. и составила к концу периода 99080 тыс. руб.

На конец года основные фонды изношены на 82,9 % по сравнению с 79,3 % на начало года. В отчетном году произошло большее выбытие основных средств, нежели их ввод. Обновление основных средств составило 1186 тыс. руб. Основные фонды обновлены на 1,2% за счет приобретения основных средств по статье «Машины и оборудования» - 1 123 тыс. руб. (Молот дизельный штанговый ДД-35 (структурное подразделение УМ-6)) и 63 333 тыс. руб. (Вводно-распределительное устройство ВРУ (структурное подразделение УМ-1))

В отчетном году выбытие основных средств больше чем их обновление. Выбытие основных средств составило 13 865 тыс. руб. Основные фонды выбыли на 14,0% за счет реализации и списания основных средств по статьям:

- «Здания» - 1294 тыс. руб.
- «Машины и оборудование» - 6745 тыс. руб.
- «Транспортные средства» - 4939 тыс. руб.
- «Другие виды основных средств» - 43 тыс. руб.
- «Земельные участки» - 844 тыс. руб.

Существенное уменьшение оборотных активов произошло по статье: «Дебиторская задолженность» - уменьшение на 221155 тыс. руб. или на 43,84% и уменьшение по статье «Денежные средства» - на 6696 тыс. руб. или 43,77%, а также уменьшение оборотных активов по статьям «Запасы и затраты» - на 1173 тыс. руб. или 20,41%.

В составе дебиторской задолженности наибольший удельный вес занимает задолженность покупателей и заказчиков, которая на конец года уменьшилась на сумму 19545 тыс. руб. (40244 тыс. руб. на начало и 20699 тыс. руб. на конец отчетного года) или 48,57 %.

Уменьшение дебиторской задолженности произошло за счет снижения договоров с заказчиками на выполнение строительно-монтажных работ и услуг и договоров на сдачу в аренду недвижимого имущества.

Просроченной дебиторской задолженности у Общества нет.

Основным источником поступления денежных средств является выручка от реализации основной деятельности.

Основные направления платежей Общества расчеты с поставщиками, расчеты с бюджетом.

На конец отчетного года величина собственного капитала уменьшилась на 1162 тыс. руб. за счет убытка от основной деятельности и составила 472 тыс.руб.

Собственный капитал Общества оценивается в сумме 472 тыс. руб. и представлен:

- уставной капитал, согласно учредительным документам 21 тыс. руб.;
- добавочный и резервный капитал 3403 тыс. руб.;
- непокрытый убыток отчетного года - 1162 тыс.руб.;
- непокрытый убыток прошлых лет – 1790 тыс. руб.

В соответствии с законом "Об акционерном обществе" запрещается объявлять и выплачивать дивиденды когда в годовом балансе общества имеются убытки (до тех пор, пока они не будут покрыты или не будет уменьшен уставный капитал).

Совокупные заемные средства и обязательства Общества по состоянию на конец года составили 57211 тыс. руб., что на 34286 тыс. руб. меньше суммы обязательств на начало года 91497 тыс. руб.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам на конец года уменьшилась на 32658 тыс. руб. или на 41,66% (78394 тыс. руб. на начало и 45736 тыс. руб. на конец отчетного года). Задолженность по всем статьям кредиторской задолженности носит текущий характер.

Задолженность перед бюджетом за отчетный год уменьшилась на 1921 тыс. руб. или на 31,74%. Задолженность перед бюджетом носит текущий характер.

Задолженность по оплате труда на конец отчетной даты увеличилась на 229 тыс. руб. или на 19,05%. Задолженность по оплате труда носит текущий характер.

Совокупная выручка за отчетный год уменьшилась на 70086 тыс. руб. или на 37,24% (188202 тыс. руб. на начало и 118116 тыс. руб. на конец отчетного года).

Себестоимость продаж по сравнению с прошлым годом уменьшилась на 71984 тыс. руб. или на 29,72% (242225 тыс. руб. на начало и 170241 тыс. руб. на конец отчетного года).

Рентабельность продаж за текущий период составила –30,62%, снижение рентабельности по сравнению с аналогичным показателем прошлого года равным – 22,30%, говорит об увеличении расходов на сырье, материалы, комплектующие, топливо, электроэнергию.

Показатель рентабельности работы Общества в общем виде определяется отношением прибыли до налогообложения ко всем произведенным расходам предприятия и составляет - 0,50 % за отчетный год, за предыдущий период составил 0,22%.

Совокупная выручка от продажи за отчетный год уменьшилась на 70086 тыс. руб. или на 37,24%:

В 2020 году:

- 1) выручка СМР и услуг составила 100973 тыс. руб.,
- 2) выручка от аренды имущества 17143 тыс. руб.,

Соответственно в 2019 году

- 1) выручка СМР и услуг составила 154545 тыс. руб.,
- 2) выручка от аренды имущества 33657 тыс. руб.,

Таким образом, выручка СМР и услуг уменьшилась на 53572 тыс. руб. или 34,66%, и уменьшилась выручка от аренды имущества на 16514 тыс. руб. или 49,07%.

В отчетном году от основной деятельности получен убыток 52125 тыс. руб., который по сравнению с прошлым годом увеличился на 1898 тыс. руб. или 3,51%. В основном убыток от реализации СМР и услуг 47690 тыс. руб., убыток от аренды имущества 4435 тыс. руб.

Одновременно в отчетном году получена прибыль от прочей реализации 51540 тыс. руб., которая по сравнению с прошлым годом уменьшилась на 3044 тыс. руб.

В основном прибыль получена от реализации товарно-материальных ценностей, основных средств и списания кредиторской задолженности, срок исковой давности которой наступил через 3 года.

Таким образом, за отчетный год совокупный финансовый результат деятельности Общества составил убыток 885 тыс. руб., по сравнению с прошлым годом финансовый результат уменьшилась на 1446 тыс. руб.

В отчетном году в Обществе получен убыток 851 тыс. руб., который состоит:

- текущий налог на прибыль 311 тыс. руб.;
- убыток отчетного периода - 1162 тыс. руб.

Показатель чистой прибыли за отчетный год уменьшился на 1432 тыс. руб. (270 тыс. руб. на начало и - 1162 тыс. руб. на конец отчетного года).

За отчетный год общее поступление денежных средств составило 147851 тыс. руб. Основное поступление было обеспечено за счет текущей деятельности, которое составило 139164 тыс. руб. или 94,12%.

Основными направлениями поступлений стали поступления от покупателей и заказчиков – 112884 тыс. руб., что составляет 76,3% от общей суммы поступления денежных средств. За отчетный период поступления от инвестиционной деятельности составляют 7625 тыс. руб. или 5,2% от общей суммы поступления.

Основными направлениями платежа денежных средств являются:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками 111650 тыс. руб. или 72,2% от всей суммы перечислений,
- расчеты в связи с оплатой труда работников (заработная плата, НДФЛ, страховые взносы) 39161 тыс. руб. или 25,3%

За отчетный год общее перечисление текущих налогов в бюджет составило 25989 тыс. руб.

Основными перечислениями текущих налогов являются:

- налог на добавленную стоимость 13003 тыс. руб. или 50%;
- страховые взносы 7672 тыс. руб. или 29,5%;
- налог на доходы физических лиц 3978 тыс. руб. или 15,3%;

- налог на прибыль 250 тыс. руб. или 1%
- транспортный налог 379 тыс. руб. или 1,5%;
- налог на имущество 184 тыс. руб. или 0,7%;
- налог на землю 522 тыс. руб. или 2,0%.

В отчетном году среднесписочная численность составляет 86 человек.

4. Перспективы развития Общества

АО «Строймеханизация» выполняет широкий спектр строительно – монтажных работ и услуг в строительной отрасли города Новосибирска и Новосибирской области.

Выполнение комплекса специальных строительных работ Обществом, является привлекательным для заказчиков, генеральных подрядчиков, что позволяет занимать устойчивое положение в строительной отрасли.

Общество намерено активно осуществлять свою деятельность, основой задачей развития является:

- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности и достижение финансовой стабильности;
- удовлетворение требований заказчиков с учетом их интересов;
- приобретение основных фондов, для осуществления строительной деятельности.

Общество намерено активизировать работу с поставщиками и заказчиками в части снижения дебиторской задолженности, сократить кредиторскую задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

Общество намерено проводить снижение непроизводственных затрат с целью увеличения рентабельности и прибыльности, руководствуясь при этом принципами и методами бережливого производства.

Деятельность Общества за последние два года выражена в показателях:

Объем строительно – монтажных работ и услуг за 2019 год составил 154 545 тыс. руб

Объем строительно – монтажных работ и услуг за 2020 год составил 100 973 тыс. руб.

Финансирование капитальных вложений за 2019 год составило 2 635 тыс..

финансирование капитальных вложений за 2020 год составило 1 186 тыс. руб.

Средний уровень зарплаты за 2019 год составил 27 558 руб.

Средний уровень зарплаты за 2020 год составил 30 209 руб.

5. Информация о выплате дивидендов акционерам Общества

По итогам проведения годового общего собрания акционеров АО «Строймеханизация» за 2020 год (протокол № 1 от 09.04.2021 г.) акционерами Общества было принято решение дивиденды по результатам хозяйственной деятельности Общества за 2019 год не выплачивать.

В 2020 году дивиденды по результатам хозяйственной деятельности Общества за 2019 финансовый год, по результатам квартала, полугодия, девяти месяцев 2020 года не объявлялись и акционерам Общества не выплачивались.

6. Описание основных факторов риска, связанных с работой Общества

Отраслевые риски

На хозяйственную деятельность существенное влияние оказывают факторы, которые находятся вне контроля АО «Строймеханизация», это - государственное воздействие в

сферах налогообложения, ценообразования, землепользования, финансово – кредитной системы.

Одним из основных факторов, воздействующих на удорожание строительных работ, услуг, является неконтролируемый рост цен на строительные материалы, ГСМ и удорожание транспортных услуг.

Страновые и региональные риски

АО «Строймеханизация» осуществляет свою хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации Новосибирской области. Деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране. Данная группа рисков имеет объективный характер и трудно прогнозируется. Это связано с экономическими и политическими событиями, состоянием спроса на строительные услуги, средние рыночные цены на работы и услуги в отрасли, невысокий уровень доходов населения в регионах, погодные условия.

Последнее время постоянно происходит процесс совершенствования законодательной базы, осуществляется совершенствование практики налогового администрирования с целью установления более четких и понятных рамок ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

На региональном строительном рынке АО «Строймеханизация» сталкивается с конкуренцией со стороны строительных организаций области и страны.

Финансовые риски

Неблагоприятные финансовые и экономические условия могут повлечь за собой уменьшение деловой активности и спрос на работы, услуги. Покупатели (заказчики) могут оказаться частично или полностью неспособными оплачивать полученные работы, услуги Общества.

В 2020 году заключило договор кредитной линии с Новосибирским социальным коммерческим банком «Левобережный» (ПАО) в сумме 5 млн. руб. с фиксированной процентной ставкой в размере 10,95 процентов годовых, на срок с 25 мая 2020 года до 25 мая 2022 года.

Инфляционные процессы, в результате которых происходит удорожание используемых в производстве материалов и сырья, могут оказать влияние на уровень рентабельности АО «Строймеханизация», и как следствие, на финансовое состояние.

Возможности АО «Строймеханизация» по повышению цен на строительные работы и услуги ограничены конкуренцией, то есть не могут меняться Обществом в зависимости от изменений темпов инфляции и, в то же время, затраты Общества изменяются в соответствии с темпами инфляции.

Правовые риски

Риск изменения валютного регулирования на внутреннем рынке не оказывает влияния на деятельность Общества, поскольку валютные обязательства у Общества отсутствуют.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

- риск увеличения налогового бремени, что может уменьшить величину чистой прибыли.
- риск введения новых требований к налоговому учету и налоговой отчетности, что может увеличить затраты на обучение специалистов.

Риски, связанные с деятельностью Общества

Риски, связанные с деятельностью Общества, сводятся к общим рискам в рамках осуществления предпринимательской деятельности, а также к рискам экономического спада в отрасли его деятельности.

7. Перечень заключенных Обществом в 2020 году крупных сделок и сделок, совершении которых имелаась

заинтересованность органов управления Общества или ее акционеров

В 2020 году Обществом не совершались сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.

В 2020 году Обществом сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершались.

8. Сведения о составе Совета директоров Общества, включая изменения в нем

Состав Совета Директоров Общества был избран на годовом общем собрании акционеров Общества 10 апреля 2020 года в составе 9 (девять) человек.

После избрания и до окончания 2020 года состав Совета Директоров Общества не менялся.

№ п/п	Состав Совета Директоров	Краткие биографические данные: - год рождения, - образование, - должность	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале (%)
1	Анохин Александр Михайлович	- 1958 г. рождения, - Высшее, «НИИЖТ», - Первый заместитель генерального директора АО «Строймеханизация»	9,4119
2	Шилов Анатолий Михайлович	- 1952 г. рождения, - Высшее, «НИИЖТ», - Генеральный директор АО «Строймеханизация»	19,7601
3	Баев Николай Николаевич	- 1949 г. рождения, - Среднее, «Новосибирский автотранспортный техникум» - Директор ОСП Управления механизации № 2 АО «Строймеханизация»	7,3442
4	Шнайдер Александр Владимирович	- 26.10.1955 г. рождения, - Высшее, «Новосибирский инженерно – строительный институт им. В.В. Куйбышева» - Директор ОСП Управления механизации № 1 АО «Строймеханизация»	1,9945
5	Егоров Геннадий Федосеевич	- 1949 г. рождения, - Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт» - Директор ОСП Специализированного управления № 38 АО «Строймеханизация»	1,1801
6	Овчинников Александр Васильевич	- 1960 г. рождения, - Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт» - Директор ОСП Специализированного управления № 40 АО «Строймеханизация»	2,5944
7	Шилов Иван Анатольевич	- 1981 г. рождения, - Высшее, «Сибирский государственный университет путей сообщений», - Директор ОСП Управления механизации № 6 АО «Строймеханизация»	7,4076
8	Флягин Василий Григорьевич	- 1946 г. рождения, - Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт» - Директор ОСП Управления механизации № 3 АО «Строймеханизация»	1,0095
9	Щербатых Людмила Ивановна	- 1946 г. рождения, - Высшее, «Московская высшая школа профдвижения» - Председатель Первичной профсоюзной общественной организации работников ОАО «Строймеханизация»	0,0878

9. Информация о Генеральном директоре Общества

10 апреля 2020 г. общим собранием акционеров Общества (протокол № 1 от 10.04.2020 г.) на должность Генерального директора Общества был назначен Шилов Анатолий Михайлович, 02.12.1952 года рождения, – с 10 апреля 2020 года.

Шилов Анатолий Михайлович

Год рождения: **1952**

Сведения об образовании: Новосибирский институт инженеров железнодорожного транспорта, квалификация: инженер – механик

Должность, занимаемая в настоящее время: с 10.04.2020 года Генеральный директор ОАО «Строймеханизация»

Доля участия в уставном капитале Общества: 19,7601 %

10. Критерии расчета и размер вознаграждений Генерального директора, а также каждого члена Совета Директоров Общества

Размер вознаграждения Генерального директора Общества, выплачиваемого ему в связи с осуществлением им функций единоличного исполнительного органа Общества, определяется условиями заключенного с ним трудового договора.

Образование коллегиального исполнительного органа Уставом Общества не предусмотрено.

Вознаграждение членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей в 2020 г. не выплачивалось, решения о выплате вознаграждений членам Совета директоров общим собранием акционеров Общества не принимались.

СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ ЧЛЕНОВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

№ п/п	Наименование связанной стороны (Фамилия, имя, отчество членов совета директоров)	Основание, в силу которого лицо является связанной стороной	Вид оплаты	Сумма выплаты, руб.	
				2020 год	2019 год
1	Анохин Александр Михайлович	Председатель Совета директоров - первый заместитель генерального директора АО «Строймеханизация»	Заработная плата	914 545	898 041
2	Шилов Анатолий Михайлович	Генеральный директор АО «Строймеханизация» - лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа	Заработная плата	1 119 176	1 084 127
3	Баев Николай Николаевич	Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 2 АО «Строймеханизация» в	Заработная плата	489 009	457 963
4	Шнайдер Александр Владимирович	Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 1 АО «Строймеханизация»	Заработная плата	676 949	789 113
5	Егоров Геннадий Федосеевич	Член Совета директоров - директор ОСП Специализированного управления № 38 АО «Строймеханизация»	Заработная плата	180 290	728 820
6	Овчинников Александр Васильевич	Член Совета директоров - директор ОСП Специализированного управления № 40 АО «Строймеханизация»	Заработная плата	927 623	656 318
7	Шилов Иван Анатольевич	Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 6 АО «Строймеханизация»	Заработная плата	852 716	599 430
8	Флягин Василий Григорьевич	Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 3 АО «Строймеханизация» (январь 2019 года); Производитель работ в ОСП Специализированное управление № 38 АО «Строймеханизация» (сентябрь 2019г – ноябрь 2019г)	Заработная плата	пенсионер	25 343 (январь 2019г); 93 183 (сентябрь 2019г – ноябрь 2019г)

11. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения

АО «Строймеханизация» в своей деятельности следует принципам корпоративного поведения, что отражается в уважении компанией прав и законных интересов своих акционеров и партнеров, способствует эффективной деятельности и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности компании.


Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

Порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем; реально принять участие в общем собрании и реализовать право голоса удобным для него способом. Акционеры

имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе.

Достоверность содержащихся в Отчете сведений подтверждаем:

Ревизионная комиссия АО «Строймеханизация»:

_____  Пигарева О.А.

_____  Несытова Е.В.

_____  Шарова Е.В.

«09» апреля 2021 г.

Генеральный директор
АО «Строймеханизация»

Главный бухгалтер
АО «Строймеханизация»



_____  А.М. Шилов

_____  Т.П. Дорош

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью
на _____ листах

Генеральный директор АО «Строймеханизация»

подпись _____ Шипов А.М.

