

УТВЕРЖДЕН:  
Годовым общим собранием акционеров  
АО «Строймеханизация»  
Протокол № 1 от «06» апреля 2023 г.

Предварительно утвержден:  
Протокол заседания Совета Директоров  
АО «Строймеханизация»  
№ 42 от « 15 » февраля 2023 г.

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

**АО «Строймеханизация»**

за 2022 год

Новосибирск 2023г

## Содержание:

|   |    |
|---|----|
| 1. Положение Общества в отрасли .....   | 3  |
| 2. Приоритетные направления деятельности Общества.....  | 4  |
| 3. Отчет Совета Директоров о результатах развития Общества в 2022 году. ....  | 4  |
| 4. Перспективы развития Общества .....  | 11 |
| 5. Информация о выплате дивидендов акционерам Общества .....  | 14 |
| 6. Описание основных факторов риска, связанных с работой Общества .....   | 15 |
| 7. Перечень заключенных Обществом в 2022 году крупных сделок и сделок, совершении которых имела заинтересованность органов управления Общества или ее акционеров..... | 16 |
| 8. Сведения о составе Совета директоров Общества, включая изменения в нем .....   | 16 |
| 9. Информация о Генеральном директоре Общества .....  | 16 |
| 10. Критерии расчета и размер вознаграждений Генерального директора, а также каждого члена Совета Директоров Общества.....  | 17 |
| 11. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения .....  | 17 |

## 1. Положение Общества в отрасли

В соответствии с Указом Президента № 721 от 01.07.1992г. "Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества" и Решением Госкомитета по управлению имуществом Новосибирской области от 03.11.1992г. «О приватизации и акционировании», Арендное предприятие трест «Строймеханизация» было преобразовано в Акционерное общество открытого типа «Строймеханизация» по решению учредительного собрания Общества от 17 сентября 1992 г.

Государственная регистрация Общества произведена Мэрией г.Новосибирска Постановлением № 875 от 28.10.1992г. Свидетельство № ГР – 120 от 28.10.1992г.

07.10.2002г. произведена государственная регистрация ИМНС России по Ленинскому р-ну г. Новосибирска Новосибирской области. Номер государственной регистрации – 1025401483447.

Место нахождения Общества – 630054, город Новосибирск, улица Римского - Корсакова, дом 4В, офис 19. фактический адрес - 630015 г. Новосибирск ул. Комбинатская, 3. Номера телефонов (383) 279-23-01, (383) 279-23-11. Адрес электронной почты: E-mail: [oaosm@mail.ru](mailto:oaosm@mail.ru).

АО «Строймеханизация» осуществляет строительную деятельность как подрядная организация общестроительного профиля, а также выполняет комплекс специализированных строительно-монтажных работ и услуг.

В структуру АО «Строймеханизация» входят обособленные структурные подразделения:

| Наименование подразделения              | Адрес   | Вид деятельности  |
|---|---|---|
| Аппарат правления АО «Строймеханизация» | 630054, г. Новосибирск, ул. Римского - Корсакова, 4В, офис 19 | Оперативная координация руководства деятельности структурных подразделений АО «Строймеханизация»: формирование портфеля заказов; заключение договоров подряда; разработка проектов производства работ; решение технических вопросов и др. |
| Управление механизации №1               | 630024, г. Новосибирск, ул. Горбаня, 31                       | Эксплуатация и текущий ремонт башенных кранов   |
| Управление механизации №2               | 630033, г. Новосибирск, ул. Оловозаводская, 20                | Полный комплекс земляных работ, забивка свай  |
| Управление механизации №6               | 630066, г. Новосибирск, ул. Тюменская, 18                     | Эксплуатация и текущий ремонт передвижных грузоподъемных механизмов, автовышек, компрессоров  |
| Специализированное управление №38       | 630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 17а                     | Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство.   |
| Специализированное управление №40       | 633004, г. Бердск, ул. Химзаводская, 1а                       | Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство.   |
| Специализированное управление №44       | 630015, г. Новосибирск, ул. Комбинатская, 3                   | Строительство наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций. Благоустройство  |



## **2. Приоритетные направления деятельности Общества**

Коды основных отраслевых направлений деятельности Общества согласно ОКВЭД

| <b>ОКВЭД</b> | <b>Вид деятельности в соответствии с классификатором</b>  | <b>Примечание</b>  |
|--------------|---|--|
| 43.12.3      | Производство земляных работ   | Работы, связанные с подготовкой строительного участка: разбор и снос зданий и сооружений, подлежащих сносу в рамках подготовки строительной площадки, расчистка строительных участков, выемка, отсыпка и перемещение грунта, выравнивание и планировка строительных участков, отрывка траншей и котлованов, удаление верхних слоев почвы, восстановление территорий, осушение строительных участков, забивка свай. |
| 42.21        | Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения                  |  |
| 43.99.9      | Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки.                             | Эксплуатация и текущий ремонт башенных кранов, передвижных грузоподъемных механизмов, автовышек, компрессоров. Работы, связанные с монтажом наружных и подземных инженерных коммуникаций водопровода, канализаций, санитарно-технические работы. Благоустройство.  |
| 43.99.7      | Работы по сборке и монтажу сборных конструкций  |  |
| 43.22        | Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха |  |
| 68.20.2      | Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом                                  | Услуги по сдаче в аренду складских, производственных и офисных площадей.   |

Строительство объектов выполнялось в соответствии с проектно-сметной документацией, проектами производства работ (ППР), на основании членства в саморегулируемой организации Ассоциация «Новосибирские строители», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-076-23112009.

## **3. Отчет Совета Директоров о результатах развития Общества в 2022 году.**

Совет директоров АО «Строймеханизация» в течение года осуществлял общее руководство деятельностью Общества в пределах его компетенции, определенной Федеральным законом «Об акционерных обществах», Уставом АО «Строймеханизация». Все члены Совета директоров Общества в течение отчетного периода добросовестно исполняли свои обязанности.

На заседаниях Совета директоров Общества рассматривались вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров, а также вопросы текущей деятельности Общества. В отчетном году Совет директоров принял решение о закрытии обособленного структурного подразделения Специализированное управление №38 по адресу: 630088, г. Новосибирск, ул. Петухова, 17а

В отчетном 2022 году все строительно-монтажные и проектные работы выполнялись в соответствии с договорами подряда (контрактами) заключенными с заказчиками, генподрядными организациями, а также с субподрядчиками.

Договоры заключались правлением АО «Строймеханизация», а также структурными подразделениями Общества на основании генеральных доверенностей.

Строительство объектов выполнялось в соответствии с проектно-сметной документацией, проектами производства работ (ППР), на основании членства в



саморегулируемой организации Ассоциация «Новосибирские строители», регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-076-23112009.

В 2022 году Общество выполнило свой профиль работ и обеспечило сдачу 18 объектов на общую сумму 85 026,617 тыс. рублей, в том числе:

1. Строительство сетей водоотведения стоков ливневой канализации из полипропиленовых труб Д350 мм и ПЭ100 Д355 мм от централизованной системы до границ земельного участка абонента на объекте: «Здание детского сада-яслей по ул. 9 Ноября, 49 в Октябрьском районе г. Новосибирска» протяженностью 127,1 м.п. общей стоимостью 4 729,94 тыс. руб.

2. Комплекс работ по строительству внутриплощадочных инженерных сетей водоснабжения и канализирования, сетей теплоснабжения на объекте: «Комплекс малоэтажных жилых домов со встроенными помещениями на земельном участке с кадастровым номером 54:19:164603:625, расположенном в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области, жилые дома №1, №1.1, №2, №2.1, №1.2, №2.2, №3, №4» общей стоимостью 19 014,01 тыс. руб., в том числе:

- I очередь водопровод из труб ПЭ100 SDR17 Д63мм, длиной 80 мп;
- I очередь канализация из полипропиленовых труб Д160мм, Д200 мм, ПВХ труб Д110мм длиной 202 мп;
- I очередь теплотрасса 2Д159 мм, 2Д108 мм, 2Д89 мм длиной 204,5 мп;
- II очередь водопровод из труб ПЭ100 SDR17 Д63мм, ПЭ100 SDR17 Д40мм длиной 75 мп;
- канализация из полипропиленовых труб Д160мм, ПВХтруб Д110мм длиной 110 мп;
- II очередь теплотрасса 2Д133ППУ, 2Д89ППУ, 2Д57ППУ мм длиной 175,0 мп.

3. Комплекс работ по забивке свай, включая перебазировку сваебойной установки на объекте: «Здание детского сада по ул. Гребенщикова, 4 в Калининском районе» в количестве 441 сваи общей стоимостью 972,00 тыс. руб.

4. Комплекс работ по погружению 18-метровых свай в количестве 6 шт. на объекте «Строительство жилого дома по ул. Станиславского 16/1 (III этап)» с последующим их испытанием динамическим и статическим способом общей стоимостью 601,2 тыс. руб.

5. Комплекс работ по реконструкции теплосети, комплекс работ по выносу водопровода горячей воды на объекте: «Завершение строительства операционно-реанимационного корпуса ГБУЗ НСО «ГКБ №34» (ул. Титова, 18)» общей стоимостью 3 079,74 тыс. руб., в том числе:

- реконструкция теплотрассы 2Д159 мм, 2Д108 мм, 2Д50 мм длиной 30,0 мп

6. Устройство свайного поля в количестве 262 свай на объекте: «Здание поликлиники смешанного типа мощностью 350 п/см с детским отделением на 120 п/см ГБУЗ НСО "Доволенская ЦРБ"» общей стоимостью 2 267,78 тыс. руб.

7. Забивка свай в количестве 277 шт. на объекте строительства: «Блок-секция № 19 многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения - X этап строительства многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, подземной многоуровневой автостоянки, расположенных по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, улица Ельцовская» общей стоимостью 606,94 тыс. руб.

8. Устройство продавливания стальных футляров Д400мм длиной 30 м.п. на объекте по ул. Забалуева в Ленинском районе г. Новосибирска» общей стоимостью 540,0 тыс. руб.

9. Устройство продавливания стальных футляров Д600мм длиной 39 м.п. на объекте по ул. Забалуева в Ленинском районе г. Новосибирска» общей стоимостью 751,46 тыс. руб.

10. Устройство продавливания стальных футляров Д500мм длиной 15 м.п. на объекте в р.п. Краснообск НСО общей стоимостью 706,95 тыс. руб.

11. Ремонт колодцев в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области в количестве 15 шт. общей стоимостью 322,74 тыс. руб.



12. Строительство сетей канализации в г. Бердске по ул. Химзаводская, 1В из труб ПП Д200 мм, протяженностью 83,5 м.п. общей стоимостью 1 161,35 тыс. руб.

13. Строительство сетей теплоснабжения 2Д133ППУ протяженностью 15 м.п. и ливневой канализации из полипропиленовых труб Д200 мм и ст Д108 мм протяженностью 15 м.п. по ул. Военная горка в Октябрьском районе г. Новосибирска общей стоимостью 1 546,86 тыс. руб.

14. Строительство наружных сетей канализации из полипропиленовых труб Д200 мм, Д300 мм, ПВХ труб Д110 мм протяженностью 194 мп на объекте: «Многоквартирный жилой дом №4 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 2 762,23 тыс. руб.

15. Строительство наружных сетей канализации из полипропиленовых труб Д200 мм, ПВХ труб Д110 мм протяженностью 59,5 мп на объекте: «Многоквартирный жилой дом №5 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 482,71 тыс. руб.

16. Строительство наружных сетей канализации из полипропиленовых труб Д200 мм, ПВХ труб Д110 мм протяженностью 56 мп на объекте: «Многоквартирный жилой дом №7 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 399,52 тыс. руб.

17. Строительство наружных сетей канализации из полипропиленовых труб Д200 мм, ПВХ труб Д110 мм протяженностью 82,6 мп на объекте: «Многоквартирный жилой дом №6 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 787,81 тыс. руб.

18. Строительство наружных сетей водоснабжения из труб ПЭ100 SDR17 Д90х5,4 мм протяженностью 26,0 мп на объекте: «Многоквартирный жилой дом №6 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 120,8 тыс. руб.

19. Ремонт выпусков из труб ПВХ Д110 мм протяженностью 24 мп на объекте: по ул. Первомайская, 129 в г.Бердске, микрорайон «Южный» общей стоимостью 315,88 тыс. руб.

И другие объекты.

## Физические объемы работ подразделений АО «Строймеханизация» за 2022 г.

### 1. Специальные работы

| № п/п                  | Виды работ                               | Ед. изм.          | Всего   |         |        |
|------------------------|--|-------------------|---------|---------|--------|
|                        |  |                   | 2021 г. | 2022 г. | %      |
| 1                      | Сети водопровода                         | км                | 0,293   | 0,181   | 61,77  |
| 2                      | Сети канализации                         | км                | 1,403   | 0,954   | 67,997 |
| 3                      | Сети теплоснабжения                      | км                | 0,565   | 0,425   | 75,22  |
| 4                      | Устройство камер и колодцев              | шт.               | 87      | 57      | 65,52  |
| 5                      | Монтаж железобетонных и бетонных изделий | т.м3              | 0,581   | 0,298   | 51,29  |
| 6                      | Устройство проездов и площадок           | т. м <sup>2</sup> | 0,02    | 0,23    | 1150   |
| 7                      | Установка бордюра                        | пм                | 0       | 0       | 0      |
| 8                      | Погрузо-разгрузочные работы              | т.тн.             | 8,275   | 3,945   | 47,67  |
| Всего инженерных сетей |  |                   | 2,261   | 1,56    | 69,00  |

### 2. Забивка свай

| № п/п | Виды работ   | Ед. изм. | Всего   |         |      | В том числе по подразделениям |         |   |         |         |     |
|-------|--------------|----------|---------|---------|------|-------------------------------|---------|---|---------|---------|-----|
|       |              |          |         |         |      | УМ-2                          |         |   | УМ-6    |         |     |
|       |              |          | 2021 г. | 2022 г. | %    | 2021 г.                       | 2022 г. | % | 2021 г. | 2022 г. | %   |
| 1     | Забивка свай | шт.      | 2642    | 1415    | 53,6 | 1404                          | 0       | 0 | 1238    | 1415    | 114 |



Электроснабжение подразделений АО «Строймеханизация» осуществляется от сетей АО «Новосибирскэнерго» через подстанции Горэлектросетей и от собственных подстанций установленной мощностью 15985 кВт

Всеми подразделениями АО «Строймеханизация» заключены самостоятельные договора на электроснабжение собственных объектов и объектов строительства с АО «Новосибирскэнергосбыт». На всех питающих кабелях в подстанциях установлены приборы учета, по которым производятся расчеты за потребленную электрическую энергию. Энергетические службы подразделений в прошедшем году работали четко и безаварийно.

Теплоснабжение производственных помещений и АБК, осуществляется от ЦТП МУП «Энергия» Энергосбыта.

В подразделениях не было допущено простоев и несчастных случаев по вине энергетических служб.

Своевременно была произведена аттестация руководящих работников и электротехнического персонала по знаниям ПЭЭП.

Водоснабжение в АО «Строймеханизация» производится от сетей МУП г. Новосибирска «Горводоканала», непосредственно и через сети сторонних организаций на основании заключенных договоров.

Сравнительная таблица по потреблению основных энергоресурсов за 2021 – 2022 г.

| Подразделение                                    | Электроэнергия |            |           |            | Теплоэнергия |            |           |            | Вода      |           |           |           | Стоки   |           |           |           |
|--|----------------|------------|-----------|------------|--------------|------------|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|-----------|
|  | 2021           |            | 2022      |            | 2021         |            | 2022      |            | 2021      |           | 2022      |           | 2021    |           | 2022      |           |
|  | кВт            | Руб        | кВт       | Руб        | Гкал         | Руб        | Гкал      | Руб        | м³        | Руб       | м³        | Руб       | м³      | Руб       | м³        | Руб       |
| Управление механизации №1                        | 395533,00      | 1628885,20 | 327393,00 | 1463050,78 | 1624,68      | 2003299,83 | 1196,68   | 1630574,60 | 1649,00   | 27364,68  | 1664,00   | 29071,70  | 1649,00 | 21203,88  | 1664,00   | 22603,80  |
| Управление механизации №2                        | 471869,00      | 2332034,01 | 450420,00 | 2038234,21 | 2348,00      | 3394729,39 | 2202,00   | 2983748,34 | 2474,00   | 37171,48  | 2828,00   | 49980,14  | 2474,00 | 28738,96  | 2828,00   | 38956,06  |
| Управление механизации №6                        | 502338,00      | 2473285,00 | 614190,00 | 3333409,00 | 1146,40      | 1696525,44 | 1121,88   | 1820720,00 | 2784,00   | 98410,32  | 2693,00   | 49715,31  | 2784,00 | 0,00      | 2693,00   | 49715,31  |
| Специализированное управление №40                | 355109,00      | 1737595,74 | 157898,00 | 704799,16  | 387,60       | 759346,77  | 362,67    | 636804,09  | 256,00    | 5687,56   | 280,00    | 4036,48   | 256,00  | 8116,91   | 280,00    | 6243,99   |
| Специализированное управление №44                | 0,00           | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 0,00         | 0,00       | 0,00      | 0,00       | 1476,00   | 29443,44  | 918,00    | 19233,07  | 1476,00 | 22813,92  | 918,00    | 14971,29  |
| Аппарат управления                               | 170329,00      | 839403,50  | 134185,00 | 723998,7   | 421,6202     | 628895,34  | 480,472   | 781921,6   | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00      | 0,00    | 0,00      | 0,00      | 0,00      |
| <b>ИТОГО:</b>                                    | 1895178,00     | 9011203,45 | 1684086   | 8263491,85 | 5928,3002    | 8482796,77 | 5363,702  | 7853768,63 | 8639,00   | 198077,48 | 8383,00   | 152036,7  | 8639,00 | 80873,67  | 8383,00   | 132490,45 |
| Изменение показателя (увеличение + /уменьшение-) | кВт            | Тыс. руб.  | Гкал      | Тыс. руб.  | м³           | Тыс. руб.  | Тыс. руб. | м³         | Тыс. руб. | м³        | Тыс. руб. | Тыс. руб. | м³      | Тыс. руб. | Тыс. руб. | Тыс. руб. |
|  | -211092        | -747,711   | -564,5982 | -629,028   | -256         | -46,04     | -256      | -46,04     | -256      | -46,04    | -256      | -46,04    | -256    | -46,04    | -256      | 51,616    |

Сравнительная таблица по потреблению основных видов топлива за 2021 – 2022 г.

| Подразделение                                    | Бензин    |            |                      |            | Дизельное топливо    |              |                      |            |
|--|-----------|------------|----------------------|------------|----------------------|--------------|----------------------|------------|
|  | 2021      |            | 2022                 |            | 2021                 |              | 2022                 |            |
|  | л         | Руб        | л                    | Руб        | л                    | Руб          | л                    | Руб        |
| Управление механизации №1                        | 15535,00  | 668623,32  | 15340,93             | 677368,36  | 13356,40             | 675513,92    | 13649,08             | 744037,16  |
| Управление механизации №2                        | 20564,02  | 744982,97  | 8314,00              | 317808,90  | 35 089,00            | 1 291 086,22 | 200,00               | 9800,00    |
| Управление механизации №6                        | 16000,00  | 822473,00  | 21585,00             | 853342,00  | 51100,00             | 2424764,00   | 54848,00             | 2584953,00 |
| Специализированное управление №40                | 14434,00  | 543073,97  | 14372,00             | 517968,00  | 30359,00             | 1299214,32   | 28808,00             | 1221927,00 |
| Специализированное управление №44                | 0,00      | 0,00       | 0,00                 | 0,00       | 0,00                 | 0,00         | 0,00                 | 0,00       |
| Аппарат управления                               | 0,00      | 0,00       | 0,00                 | 0,00       | 0,00                 | 0,00         | 0,00                 | 0,00       |
| <b>ИТОГО:</b>                                    | 66533,02  | 2779153,26 | 59611,93             | 2366487,26 | 81459                | 3723978,32   | 97505,08             | 4560717,16 |
| Изменение показателя (увеличение + /уменьшение-) | Бензин, л | Тыс. руб.  | Дизельное топливо, л | Тыс. руб.  | Дизельное топливо, л | Тыс. руб.    | Дизельное топливо, л | Тыс. руб.  |
|  | -6921,09  | -412,666   | 16046,08             | 836738,84  | 16046,08             | 836738,84    | 16046,08             | 836738,84  |



## Состояние охраны труда

Основная работа по созданию здоровых и безопасных условий труда в подразделениях АО «Строймеханизация» осуществляется на основе действующих законов и нормативных актов Российской Федерации и проводится в соответствии с утвержденными графиками оперативно-профилактической работы, «Сметой – соглашением» на текущий год, мероприятиями по профилактике и снижению проф. заболеваемости, а также – на основе квартальных планов работы инженеров по охране труда.

В правлении и в подразделениях АО «Строймеханизация» созданы постоянно действующие экзаменационные комиссии, работа которых связана с обучением и аттестацией специалистов и рабочих по охране труда в строительстве и на автотранспорте. Комиссией правления контролируется своевременная аттестация специалистов и рабочих по всем видам профессиональной деятельности:

- по основам промышленной безопасности;
- эксплуатация подъемных сооружений (ПС) на опасных производственных объектах;
- электро- и пожарной безопасности;
- специалистов сварочного производства.

За 2022 г. прошли проверку знаний по охране труда ИТР – 8 человек;

- по электробезопасности и технической эксплуатации теплоэнергетических установок – 10 человек;

В АЦ «Сварка» прошли обучение и аттестацию один специалист сварочного производства.

Общие затраты на обучение и аттестацию специалистов и рабочих составили 233,490 тыс. руб.

## Освоение средств на мероприятия по охране труда в АО «Строймеханизация» в 2022 г.

По всем видам финансирования освоение средств на мероприятия по охране труда составило 1332,6 тыс. руб.

В подразделениях приобретены спецодежда, спецобувь, СИЗ на сумму 124,29 тыс. руб.

Проведен периодический медицинский осмотр работников, занятых на работах с вредными условиями труда – 12 человек, отклонений и профзаболеваний не выявлено.

Затраты на номенклатурные мероприятия по «Смете – соглашению» на охрану труда составили 397,8 тыс. руб.

**Динамика травматизма и заболеваемости  
по подразделениям АО «Строймеханизация» за 2022 г.**

[illegible]

## Аттестация рабочих мест

В 2022 г. работа по аттестации рабочих мест проводилась в плановом порядке во всех подразделениях АО «Строймеханизация». Проведена плановая аттестация 8 рабочих мест.

## Мероприятия по управлению дебиторской и кредиторской задолженности

В течение 2022 года старшим юрисконсульту АО «Строймеханизация» проделана следующая работа:

В Арбитражном суде НСО юрист принимала участие в следующих делах:

1. Дело №А45-6079/2020 по заявлению АО «Строймеханизация» о включении в реестр требований кредиторов ООО «СМУ-9». Определение от 13.09.2022 г. О включении АО «Строймеханизация» в реестр требований в размере 2 739 869,21 руб.

В судах общей юрисдикции и Управлении Федеральной службы судебных приставов юрист принимала участие в следующих делах:

1. Центральный районный суд г. Новосибирска – дело №2а-136/2022 (2а-3660/2021) по иску АО «Строймеханизация», ООО «Плитпром» к мэрии г. Новосибирска о признании недействительным в части Постановления мэрии №1091 от 27.03.2018 г. Красные линии изменены и не препятствуют праву приобретения участка в собственность. Определение от 01.12.2022 г. Прекратить производство по делу.

2. ОССП по Дзержинскому району г. Новосибирска – исполнительное производство по Беркетову Ф.И, Приказ №2-83/2018-6 от 19.01.2018 г. И исполнительный лист №1-222/2016 от 08.04.2019 г.

3. ОССП по Дзержинскому району г. Новосибирска – исполнительное производство №102626/22/54001-ИП в отношении ООО «Акваколор»

4. ОССП по Дзержинскому району г. Новосибирска – исполнительное производство №99337/20/54001-ИП от 15.10.2020 г. в отношении ООО «ИНТЕР-1». Остаток долга – 11 000,00 руб.

Основным направлением деятельности старшего юрисконсульта Общества в 2022 году явилось работа по проверке и анализу договоров субподряда, заключаемых Обществом с Заказчиками.

Работа по взысканию дебиторской задолженности с Заказчиков и Генподрядчиков за выполненные подразделениями АО «Строймеханизация» работы и оказанные услуги.

Работа с договорами аренды нежилых помещений, сдаваемых Обществом в аренду по адресу: ул. Комбинатская, 3.

В случае неоплаты по договорам СМР, арендных платежей выставление претензий арендаторам.

При заключении договоров аренды недвижимого имущества с правом использования адреса арендодателя как юридического, юристом Общества совместно с ИФНС по Дзержинскому району г. Новосибирска проводится работа по профилактике и недопущению адресов массовой регистрации по месту нахождения АО «Строймеханизация».

В 2022 году были предъявлены претензии на общую сумму 4 244 845 руб. 40 коп. к следующим должникам:

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| 1. ООО «Планета-Инвест»         | долг – 358 935,00 руб.   |
| 2. ООО СК «Ермак»               | долг – 56 656,40 руб.    |
| 3. ООО «Высокий город»          | долг – 93 600,00 руб.    |
| 4. ООО «НовосибирскСтроймастер» | долг – 1 766 400,00 руб. |
| 5. ООО СЗ «Ельцовская»          | долг – 1 206 100,00 руб. |
| 6. ООО «Вертикаль-НСК»          | долг – 708 886,00 руб.   |
| 7. ООО МК «Мастерстрой»         | долг – 358 935,00 руб.   |



**Таблица движения дебиторской задолженности**

| №<br>п/п  | Должник                     | Сумма долга   | Результат   |
|---|-----------------------------|---|---|
| 1   | ООО<br>«Акваколор»          | Долг- 171 041,94<br>Долг – 9 078,00<br>% -388 811,94                                  | Выдан исполнительный лист от 17.07.2019 г..   |
| 2   | ООО<br>«Атмосфера<br>света» | Долг- 88 349,01<br>Пени – 75096,65  | Выдан исполнительный лист от 30.06.2021 г..   |
| 3   | Беркетов Ф.И.               | Возмещение материального<br>ущерба<br>Взыскано:<br>528 748,14                         | Исполнительный лист находится в Отделе службы<br>судебных приставов по Дзержинскому району на<br>исполнении: из пенсии удерживается ежемесячно 6 852,07 |
| 4   | Беркетов Ф.И.               | Взыскана задолженность по<br>договору купли-продажи<br>65 537,20                      | Исполнительный лист находится в Отделе службы<br>судебных приставов по Дзержинскому району на<br>исполнении: из пенсии удерживается ежемесячно 50%.     |
| 5   | Мэрия г.<br>Новосибирска    | О признании недействительным<br>в части Постановления мэрии<br>№1091 от 27.03.2018 г. | Определение о прекращении дела №2а-136/2022 г.<br>Красные линии изменены и не препятствуют праву<br>приобретения участка в собственность.               |
| <b>Взыскано: Долг: 862 754,29 руб.; % - 463 908,59 руб.</b> |                             |   |   |

### **Финансовая деятельность**

По сравнению с прошлым годом валюта баланса за отчетный 2022 год уменьшилась в абсолютном выражении на 4 702 тыс. руб. или на 7,24% и составляет на конец года 60209 тыс. руб. по сравнению на начало года 64911 тыс. руб.

Уменьшение валюты баланса за отчетный период свидетельствует о снижении хозяйственного оборота (деловой активности) Общества.

Причины, повлиявшие на деятельность Общества, обусловлены главным образом внешними факторами:

- общий спад в экономике, признаки которого в регионе стали проявляться со второго полугодия 2021 года и продолжались в течение всего отчетного 2022 года;
- сокращение платежеспособного спроса покупателей заказчиков на товары, работы и услуги в строительной отрасли.

Уменьшение активов произошло за счет снижения внеоборотного капитала на 3376 тыс.руб. или 16,53% и одновременно уменьшения оборотных активов на 1326 тыс. руб. или 2,8%.

Общее уменьшение внеоборотных активов произошло в основном за счет снижения основных средств на 3367 тыс. руб. или на 16,88%, и составляют на конец года 16585 тыс. руб. по сравнению на начало года 19952тыс. руб. и снижения отложенных налоговых активов на 9 тыс. руб.

Общее уменьшение оборотного капитала произошло по статье денежные средства на 1613 тыс. руб. (9,69%). В составе оборотных активов доля денежных средств уменьшилась на 0,7 % (с 25,65% до 24,98 %). Одновременно произошло увеличение оборотных активов за счет дебиторской задолженности на 234 тыс. руб. (0,95%), причем доля в структуре актива баланса увеличилась на 3,3%. А также незначительное увеличение по статье запасы и затраты на 53 тыс. руб. (1,64%), доля в структуре актива баланса, также увеличилась на 0,5%.

В составе дебиторской задолженности наибольший удельный вес занимает задолженность покупателей и заказчиков, которая на конец года увеличилась на 555 тыс. руб. (20 977 тыс. руб. на начало и 21 532 тыс. руб. на конец отчетного года) или 3,4%. Увеличение дебиторской задолженности произошло за счет задержки покупателями платежей, в тоже время такое положение указывает на предстоящее поступление денежных средств. Просроченной дебиторской задолженности у Общества нет.



Основным источником поступления денежных средств является выручка от реализации основной деятельности.

Основные направления платежей Общества расчеты с поставщиками, расчеты с бюджетом.

Анализ источников средств показывает, что доля собственного капитала к концу года снизилась с 1,92% до 1,12%, в абсолютном выражении снижение произошло на 572 тыс. руб., в тоже время произошло снижение доли заемного капитала (обязательств) на 4 130 тыс. руб. или на 6,49%.

На конец отчетного года величина собственного капитала уменьшилась на 572 тыс. руб. за счет убытка от основной деятельности и составила 674 тыс.руб.

Собственный капитал Общества оценивается в сумме 674 тыс. руб. и представлен:

- уставной капитал, согласно учредительным документам 21 тыс. руб.;
- добавочный и резервный капитал 2260 тыс. руб.;
- непокрытый убыток отчетного года - 572 тыс.руб.;
- непокрытый убыток прошлых лет – 1035 тыс. руб.

В соответствии с законом "Об акционерном обществе" запрещается объявлять и выплачивать дивиденды когда в годовом балансе общества имеются убытки (до тех пор, пока они не будут покрыты или не будет уменьшен уставный капитал).

Источником для выплаты дивидендов является чистая прибыль после уплаты налогов и обязательных платежей, зафиксированная по итогам года.

Совокупные заемные средства и обязательства Общества по состоянию на конец года составили 59535 тыс. руб., что на 4130 тыс. руб. меньше суммы обязательств на начало года 63665 тыс. руб.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам на конец года уменьшилась на 4204 тыс. руб. или на 6,64% (63350 тыс. руб. на начало и 59146 тыс. руб. на конец отчетного года). Задолженность по всем статьям кредиторской задолженности носит текущий характер.

Задолженность перед бюджетом за отчетный год увеличилась на 4365 тыс. руб. или на 21,89%. Задолженность перед бюджетом носит текущий характер.

Задолженность по оплате труда на конец отчетной даты уменьшилась на 1137 тыс. руб. или на 97,85%. Задолженность по оплате труда носит текущий характер.

Внеоборотные активы уменьшились на 3367 тыс. руб. или на 4,6% (19952 тыс. руб. на начало и 16585 тыс. руб. на конец отчетного года).

Изменение внеоборотных активов произошло в основном за счет снижения роста основных средств на 3367 тыс. руб. (3,2 %).

Состояние основных средств Общества характеризуется системой показателей приведенных в таблице:

| № п/п | Показатель  | На начало года | На конец года | Изменение показателя (+ / - ; %)  |                                      |
|-------|---|----------------|---------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
|       |   |                |               | Абсолютной величины (гр.2 - гр.1) | Темп роста ( % ) ((гр.2 : гр.1)x100) |
|       | A   | 1              | 2             | 3                                 | 4                                    |
| 1     | Первоначальная стоимость основных средств                   | 91 361         | 87 823        | -3 538                            | 96,1                                 |
| 2     | Износ основных средств                                      | 71 409         | 71 238        | -171                              | 99,8                                 |
| 3     | Остаточная стоимость основных средств                       | 19 952         | 16 585        | -3 367                            | 83,1                                 |
| 4     | Поступило   |                |               | X                                 | X                                    |
| 5     | Выбыло  |                | 3 538         | X                                 | X                                    |
| 6     | Коэффициент износа основных средств ((стр.2 : стр.1)x100)   | 78,2           | 81,1          | 3,0                               | X                                    |
| 7     | Коэффициент годности основных средств ((стр.3 : стр.1)x100) | 21,8           | 18,9          | -3,0                              | X                                    |
| 8     | Коэффициент поступления ((стр.4 : стр.1гр.2)x100)           | 0,0            |               | X                                 | X                                    |
| 9     | Коэффициент выбытия ((стр.5 : стр.1гр.2)x100)               | 4,0            |               | X                                 | X                                    |



За отчетный год первоначальная стоимость основных средств уменьшилась на 3538 тыс. руб. и составила к концу периода 87823 тыс. руб.

На конец года основные фонды изношены на 81,1 % по сравнению с 78,2 % на начало года. В отчетном году произошло выбытие основных средств, поступления не было.

Выбытие основных средств составило 3538 тыс. руб. Основные фонды выбыли на 4,0% за счет реализации и списания основных средств по статьям:

- «Здания» - 737 тыс. руб.
- «Машины и оборудование» - 179 тыс. руб.
- «Транспортные средства» - 2598 тыс. руб.
- «Производственный и хозяйственный инвентарь» - 204 тыс. руб.

Совокупная выручка за отчетный год увеличилась на 13618 тыс. руб. или на 14,68% (92751 тыс. руб. на начало и 106369 тыс. руб. на конец отчетного года).

Себестоимость продаж по сравнению с прошлым годом уменьшилась на 3654 тыс. руб. или на 4,98% (73378 тыс. руб. на начало и 69724 тыс. руб. на конец отчетного года).

Рентабельность продаж за текущий период составила 52,56%, снижение рентабельности по сравнению с аналогичным показателем прошлого года равным – 26,40%, говорит об увеличении расходов на сырье, материалы, комплектующие, топливо, электроэнергию.

Показатель рентабельности работы Общества в общем виде определяется отношением прибыли до налогообложения ко всем произведенным расходам предприятия и составляет 0,78 % за отчетный год, за предыдущий период составил -0,25%.

Совокупная выручка от продажи за отчетный год увеличилась на 13618 тыс. руб. или на 14,68%:

В 2022 году:

- 1) выручка СМР и услуг составила 85027 тыс. руб.,
- 2) выручка от аренды имущества 21342 тыс. руб.,

Соответственно в 2021 году

- 1) выручка СМР и услуг составила 72315 тыс. руб.,
- 2) выручка от аренды имущества 20436 тыс. руб.,

Таким образом, выручка СМР и услуг увеличилась на 12712 тыс. руб. или 17,58%, так же выручка от аренды имущества увеличилась на 906 тыс. руб. или 4,43%.

В отчетном году от основной деятельности получен убыток 8913 тыс. руб., который по сравнению с прошлым годом уменьшился на 6923 тыс. руб. или 43,72%.

Одновременно в отчетном году получена прибыль от прочей реализации 8349 тыс. руб., которая по сравнению с прошлым годом уменьшилась на 7680 тыс. руб.

В основном прибыль получена от реализации товарно-материальных ценностей, основных средств и списания кредиторской задолженности, срок исковой давности которой наступил через 3 года.

За отчетный год совокупный финансовый результат деятельности Общества составил убыток 564 тыс. руб., по сравнению с прошлым годом финансовый результат уменьшился на 757 тыс. руб.

В отчетном году в Обществе получен убыток 564 тыс. руб., который состоит:

- текущий налог на прибыль 93 тыс. руб.;
- убыток отчетного периода 572 тыс. руб.

Показатель чистой прибыли за отчетный год уменьшился на 678 тыс. руб. (106 тыс. руб. на начало и - 572 тыс. руб. на конец отчетного года).

За отчетный год общее поступление денежных средств составило <sup>115 091</sup> тыс. руб. Основное поступление было обеспечено за счет текущей деятельности, которое составило 111966 тыс. руб. или 97,3%.

Основными направлениями поступлений стали поступления от покупателей и заказчиков – 88607 тыс. руб., что составляет 77,0% от общей суммы поступления денежных средств. За отчетный период поступления от инвестиционной деятельности составляют 3125 тыс. руб. или 2,7% от общей суммы поступления.



Основными направлениями платежа денежных средств являются:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками 80471 тыс. руб. или 69,0% от всей суммы перечислений,
- расчеты в связи с оплатой труда работников (заработная плата, НДФЛ, страховые взносы) 33970 тыс. руб. или 29,1%.

За отчетный год общее перечисление текущих налогов в бюджет составило 24607 тыс. руб.

Основными перечислениями текущих налогов являются:

- налог на добавленную стоимость 13563 тыс. руб. или 55,1%;
- страховые взносы 6071 тыс. руб. или 24,7%;
- налог на доходы физических лиц 3632 тыс. руб. или 14,8%;
- налог на прибыль 266 тыс. руб. или 1,1%;
- транспортный налог 472 тыс. руб. или 1,9%;
- налог на имущество 138 тыс. руб. или 0,5%;
- налог на землю 397 тыс. руб. или 1,6%.

#### **4. Перспективы развития Общества**

АО «Строймеханизация» выполняет широкий спектр строительно – монтажных работ и услуг в строительной отрасли города Новосибирска и Новосибирской области.

Выполнение комплекса специальных строительных работ Обществом, является привлекательным для заказчиков, генеральных подрядчиков, что позволяет занимать устойчивое положение в строительной отрасли.

Общество намерено активно осуществлять свою деятельность, основой задачей развития является:

- повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности и достижение финансовой стабильности;
- удовлетворение требований заказчиков с учетом их интересов;
- приобретение основных фондов, для осуществления строительной деятельности.

Общество намерено активизировать работу с поставщиками и заказчиками в части снижения дебиторской задолженности, сократить кредиторскую задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

Общество намерено проводить снижение непроизводственных затрат с целью увеличения рентабельности и прибыльности, руководствуясь при этом принципами и методами бережливого производства.

Деятельность Общества за последние два года выражена в показателях:

Объем строительно – монтажных работ и услуг за 2021 год составил 72315 тыс. руб.

Объем строительно – монтажных работ и услуг за 2022 год составил 85027 тыс. руб.

Средний уровень зарплаты за 2021 год составил 32 512 руб.

Средний уровень зарплаты за 2021 год составил 40 955 руб.

#### **5. Информация о выплате дивидендов акционерам Общества**

По итогам проведения годового общего собрания акционеров АО «Строймеханизация» за 2022 год (протокол № 1 от 06.04.2023 г.) акционерами Общества было принято решение дивиденды по результатам хозяйственной деятельности Общества за 2021 год не выплачивать.

В 2022 году дивиденды по результатам хозяйственной деятельности Общества за 2021 финансовый год, по результатам квартала, полугодия, девяти месяцев 2022 года не объявлялись и акционерам Общества не выплачивались.



## **6. Описание основных факторов риска, связанных с работой Общества**

### **Отраслевые риски**

На хозяйственную деятельность существенное влияние оказывают факторы, которые находятся вне контроля АО «Строймеханизация», это - государственное воздействие в сферах налогообложения, ценообразования, землепользования, финансово – кредитной системы.

Одним из основных факторов, воздействующих на удорожание строительных работ, услуг, является неконтролируемый рост цен на строительные материалы, ГСМ и удорожание транспортных услуг.

### **Страновые и региональные риски**

АО «Строймеханизация» осуществляет свою хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации Новосибирской области. Деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране. Данная группа рисков имеет объективный характер и трудно прогнозируется. Это связано с экономическими и политическими событиями, состоянием спроса на строительные услуги, средние рыночные цены на работы и услуги в отрасли, невысокий уровень доходов населения в регионах, погодные условия.

Последнее время постоянно происходит процесс совершенствования законодательной базы, осуществляется совершенствование практики налогового администрирования с целью установления более четких и понятных рамок ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

На региональном строительном рынке АО «Строймеханизация» сталкивается с конкуренцией со стороны строительных организаций области и страны.

### **Финансовые риски**

Неблагоприятные финансовые и экономические условия могут повлечь за собой уменьшение деловой активности и спрос на работы, услуги. Покупатели (заказчики) могут оказаться частично или полностью неспособными оплачивать полученные работы, услуги Общества.

Общество ещё в 2020 году заключило договор кредитной линии с Новосибирским социальным коммерческим банком «Левобережный» (ПАО) в сумме 5 млн. руб. с фиксированной процентной ставкой в размере 10,95 процентов годовых, на срок с 25 мая 2020 года до 25 мая 2022 года.

Инфляционные процессы, в результате которых происходит удорожание используемых в производстве материалов и сырья, могут оказать влияние на уровень рентабельности АО «Строймеханизация», и как следствие, на финансовое состояние.

Возможности АО «Строймеханизация» по повышению цен на строительные работы и услуги ограничены конкуренцией, то есть не могут меняться Обществом в зависимости от изменений темпов инфляции и, в то же время, затраты Общества изменяются в соответствии с темпами инфляции.

### **Правовые риски**

Риск изменения валютного регулирования на внутреннем рынке не оказывает влияния на деятельность Общества, поскольку валютные обязательства у Общества отсутствуют.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:

- риск увеличения налогового бремени, что может уменьшить величину чистой прибыли.

- риск введения новых требований к налоговому учету и налоговой отчетности, что может увеличить затраты на обучение специалистов.

### **Риски, связанные с деятельностью Общества**

Риски, связанные с деятельностью Общества, сводятся к общим рискам в рамках осуществления предпринимательской деятельности, а также к рискам экономического спада в отрасли его деятельности.



## **7. Перечень заключенных Обществом в 2022 году крупных сделок и сделок, совершении которых имела заинтересованность органов управления Общества или ее акционеров**

В 2022 году Обществом не совершались сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками.

В 2022 году Обществом сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах», сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, не совершались.

## **8. Сведения о составе Совета директоров Общества, включая изменения в нем**

Состав Совета Директоров Общества был избран на годовом общем собрании акционеров Общества 08 апреля 2022 года в составе 9 (девять) человек.

После избрания и до окончания 2022 года состав Совета Директоров Общества не менялся.

| № п/п | Состав Совета Директоров        | Краткие биографические данные:<br>- год рождения,<br>- образование,<br>- должность   | Доля участия аффилированного лица в уставном капитале ( % ) |
|-------|---------------------------------|--|---|
| 1     | Анохин Александр Михайлович     | - 1958 г. рождения,<br>- Высшее, «НИИЖТ»,<br>- Первый заместитель генерального директора АО «Строймеханизация»   | 9,8995  |
| 2     | Шилов Анатолий Михайлович       | - 1952 г. рождения,<br>- Высшее, «НИИЖТ»,<br>- Генеральный директор АО «Строймеханизация»  | 19,7601   |
| 3     | Баев Николай Николаевич         | - 1949 г. рождения,<br>- Среднее, «Новосибирский автотранспортный техникум»<br>- Директор ОСП Управления механизации № 2 АО «Строймеханизация»                                 | 7,3442  |
| 4     | Шнайдер Александр Владимирович  | - 26.10.1955 г. рождения,<br>- Высшее, «Новосибирский инженерно – строительный институт им. В.В. Куйбышева»<br>- Директор ОСП Управления механизации № 1 АО «Строймеханизация» | 1,9945  |
| 5     | Егоров Геннадий Федосеевич      | - 1949 г. рождения,<br>- Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт»<br>- Директор ОСП Специализированного управления № 38 АО «Строймеханизация»                   | 0,0000  |
| 6     | Овчинников Александр Васильевич | - 1960 г. рождения,<br>- Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт»<br>- Директор ОСП Специализированного управления № 40 АО «Строймеханизация»                   | 2,5944  |
| 7     | Шилов Иван Анатольевич          | - 1981 г. рождения,<br>- Высшее, «Сибирский государственный университет путей сообщений»,<br>- Директор ОСП Управления механизации № 6 АО «Строймеханизация»                   | 8,1001  |
| 8     | Гринченко Елена Владиславовна   | - 1964 г. рождения,<br>- Высшее, «Новосибирский инженерно-строительный институт»<br>- Ведущий специалист по охране труда АО «Строймеханизация»                                 | 0,0000  |
| 9     | Щербатых Людмила Ивановна       | - 1946 г. рождения,<br>- Высшее, «Московская высшая школа профдвижения»<br>- Председатель Первичной профсоюзной общественной организации работников ОАО «Строймеханизация»     | 0,0878  |

## **9. Информация о Генеральном директоре Общества**

10 апреля 2020 г. общим собранием акционеров Общества (протокол № 1 от 10.04.2020 г.) на должность Генерального директора Общества был назначен Шилов Анатолий Михайлович, 02.12.1952 года рождения, – с 10 апреля 2020 года.

**Шилов Анатолий Михайлович**

Год рождения: 1952



Сведения об образовании: Новосибирский институт инженеров железнодорожного транспорта, квалификация: инженер – механик

Должность, занимаемая в настоящее время: с 10.04.2020 года Генеральный директор ОАО «Строймеханизация»

Доля участия в уставном капитале Общества: 19,7601 %

## **10. Критерии расчета и размер вознаграждений Генерального директора, а также каждого члена Совета Директоров Общества**

Размер вознаграждения Генерального директора Общества, выплачиваемого ему в связи с осуществлением им функций единоличного исполнительного органа Общества, определяется условиями заключенного с ним трудового договора.

Образование коллегиального исполнительного органа Уставом Общества не предусмотрено.

Вознаграждение членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей в 2022 г. не выплачивалось, решения о выплате вознаграждений членам Совета директоров общим собранием акционеров Общества не принимались.

### **СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ ЧЛЕНОВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ**

| № п/п | Наименование связанной стороны (Фамилия, имя, отчество членов совета директоров) | Основание, в силу которого лицо является связанной стороной   | Вид оплаты       | Сумма выплаты, руб. |           |
|-------|--|---|------------------|---------------------|-----------|
|       |  |   |                  | 2022 год            | 2021 год  |
| 1     | Анохин Александр Михайлович  | Председатель Совета директоров - первый заместитель генерального директора АО «Строймеханизация»                              | Заработная плата | 1 019 020           | 947 572   |
| 2     | Шилов Анатолий Михайлович  | Генеральный директор АО «Строймеханизация» - лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа                 | Заработная плата | 1 344 776           | 1 050 131 |
| 3     | Баев Николай Николаевич  | Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 2 АО «Строймеханизация»  | Заработная плата | 607 509             | 494 918   |
| 4     | Шнайдер Александр Владимирович   | Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 1 АО «Строймеханизация»  | Заработная плата | 978 650             | 806 895   |
| 5     | Егоров Геннадий Федосеевич   | Член Совета директоров - директор ОСП Специализированного управления № 38 АО «Строймеханизация» (январь 2021г – апрель 2021г) | Заработная плата | -                   | 60 988    |
| 6     | Овчинников Александр Васильевич  | Член Совета директоров - директор ОСП Специализированного управления № 40 АО «Строймеханизация»                               | Заработная плата | 1 030 268           | 849 230   |
| 7     | Шилов Иван Анатольевич   | Член Совета директоров - директор ОСП Управления механизации № 6 АО «Строймеханизация»  | Заработная плата | 910 594             | 840 259   |
| 8     | Гринченко Елена Владиславовна  | Член Совета директоров - ведущий специалист по охране труда АО «Строймеханизация»   | Заработная плата | 446 718             | 348 073   |

## **11. Сведения о соблюдении Кодекса корпоративного поведения**

АО «Строймеханизация» в своей деятельности следует принципам корпоративного поведения, что отражается в уважении компанией прав и законных интересов своих акционеров и партнеров, способствует эффективной деятельности и поддержанию финансовой стабильности и прибыльности компании.

Акционерам обеспечены надежные и эффективные способы учета прав собственности на акции, а также возможность свободного и быстрого отчуждения принадлежащих им акций.

Порядок сообщения о проведении общего собрания акционеров дает акционерам возможность надлежащим образом подготовиться к участию в нем; реально принять участие в общем собрании и реализовать право голоса удобным для него способом. Акционеры имеют право на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе.

**Достоверность содержащихся в Отчете сведений подтверждаем:**

Ревизионная комиссия АО «Строймеханизация»:

\_\_\_\_\_ Пигарева О.А.

\_\_\_\_\_ Несытова Е.В.

\_\_\_\_\_ Мерковская И.Г.

«06» апреля 2023 г.

Генеральный директор АО «Строймеханизация»

\_\_\_\_\_ А.М. Шилов

Главный бухгалтер АО «Строймеханизация»

\_\_\_\_\_ Т.П. Дорош



Пронумеровано, прошито и скреплено печатью  
На 18 (Восемнадцать) листах

Генеральный директор АО «Строймеханизация»  
Подпись МТ Шипов А.М.

